

La Compacta



CASAS ITER
BIOCLIMÁTICAS

¿CÓMO SURGE LA IDEA?

La vivienda **Compacta** busca el confort a través de la relación con el espacio exterior, las vistas y el paisaje. Se caracteriza por una pirámide que corona la estructura simbolizando el sol, la luz y la energía.

La casa es un paralelepípedo orientado al sur con un patio norte. La tosca, el basalto y la madera están omnipresentes. La casa nos acoge entre sus fuertes muros y nos invita a disfrutar de su fresco y silencio. Tiene un patio interior con estanque donde olvidarse del mundo, y también un porche frontal con unas gradas para tumbarse al sol, leer o relajarse viendo el mar.

Esta vivienda ha sido diseñada para lograr en la medida de lo posible y con ayuda del usuario, unas condiciones climáticas interiores óptimas como son: la temperatura y la humedad relativa. Las condiciones de confort se sitúan para la temperatura entre los 21° y los 26° y para la humedad relativa entre el 20% y el 80%. Todas las estrategias planteadas se dirigirán a intentar mantener la vivienda dentro de estos parámetros, sobre todo térmicos, sin el uso de sistemas que consuman energía eléctrica, únicamente mediante técnicas bioclimáticas. Los datos climáticos de la vivienda, pueden ser consultados en la televisión apartado sensores.



ESTRATEGIAS BIOCLIMÁTICAS

Las principales estrategias bioclimáticas utilizadas en la vivienda **Compacta** son:

- Enterramiento parcial con el que se consigue suavizar las fluctuaciones de temperatura además de quedar protegida acústicamente del viento incidente.
- Patios que permiten la entrada de luz natural y la renovación del aire en las diferentes estancias.
- Cubierta ajardinada que mejora su inercia térmica.
- Fachada al Sur con una superficie 15% dedicada a la captación solar pasiva.
- Rejillas de ventilación con obturación automática bajo la solera hasta la Torre de los Vientos

¿CÓMO SE USA ESTA VIVIENDA BIOCLIMÁTICA?

Si hace calor

- Abre las puertas y ventanas para propiciar la ventilación cruzada
- Baja los estores para impedir la entrada directa del sol
- Coloca las lamas de protección solar en posición cerrada

Si hace frío

- Sube los estores para que entre el calor del sol
- Cierra las puertas y ventanas para que no se escape el calor acumulado
- Coloca las lamas de protección solar en posición abierta