



13-A-10

EKSPLIKACIJA

- 1 ESAMI ADMINISTRACINIAI-GAMYBINIAI PASTATAI
2 ESAMI LIGONINĖS PASTATAI
3 ESAMI GYVENAMI NAMAI

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
- - - PLANUOJAMOS SKLYPO RIBOS
- - - SKIRTINGŲ REŽIMŲ RIBA
- - - STATYBOS RIBA
o o o o o NKV TERITORIJOS RIBOS
→ ĮVAŽIAVIMAI
□ □ □ □ □ PĖSČIŲJŲ TAKAI
- ▨ VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJA (V3)
▨ UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
▨ SERVITUTŲ RIBOS (ZONA)
▨ ŽELDINAMA TERITORIJA
▨ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
- ▨ ESAMI REKONSTRUOJAMI PASTATAI
▨ GRIAUNAMI PASTATAI
▨ SPĖJAMOS ATSTATOMŲ ISTORINIŲ PASTATŲ VIETOS
▨ ESAMI SAUGOMI MEDŽIAI
- REGLAMENTAI
- | | |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 3 | 4 |
| p | |
1. TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS AR POBŪDIS
V - visuomeninės paskirties teritorija
2. PASTATŲ AUKŠTŲ SKAIČIUS
3. UŽSTATYMO TANKUMAS
4. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
p. PAMINKLO SAUGINIAI REIKALAVIMAI
(žiūr. aiškinamąjį raštą)

DETALIOJO PLANO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Privalomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai	
			Zemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštų skaičius	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Papildomų veiklos apribojimų, servitutų aprašymas	Paminklo-sauginiai reikalavimai
1a	11,12,17,16,18,19,22,23	4958	V3	Pagal istorinius duomenis	0.45*	1.32*	---	Saugomos autentiškų rūšių liekanos
1b	12,13,14,15,17	2584	V3	---	---	---	Dalis naudojama bendramiestinėms reikmėms	Pagal NKV apsaugos reglamentą
1c	19,20,21,22	1133	V3	1 a. su mansarda	0.25	0.65	---	Pagal NKV apsaugos reglamentą
1d	6,7,27,26	1823	V3	---	---	---	Naudojama infrastruktūros objektams įrengti (I3)	Pagal NKV apsaugos reglamentą
1e	1,2,3,4,5,8,9,10	13240	V3	---	---	---	Ši sklypo dalis panaudojama bendramiestinėms reikmėms (B1)	Pagal NKV apsaugos reglamentą

* Tikslinama pagal tyrimų duomenis

ESAMŲ POŽEMINIŲ TINKLŲ SUTIKSLINIMAS

	ISTAIGOS PAVADINIMAS	DATA	PAVARDĖ, PAREIGOS	PARAŠAS	PASTABOS
1	TRAKŲ RAJ. ELEKTROS TINKLAI	99.09.07	INŽ. E. SOKOLNIK	PARAŠAS	
2	TRAKŲ DUJŲ ŪKIS	99.09.08	VYR. INŽ. V. BUDENAS	PARAŠAS	
3	TRAKŲ ŠILUMOS TINKLAI	99.09.07	VYR. INŽ. G. URBONAS	PARAŠAS	
4	TRAKŲ RAJ. TELEKOMUNIKACIJŲ TARNYBA	99.09.07	VYR. INŽ. A. ČESONIS	PARAŠAS	
5	UAB "TRAKŲ VANDENYS"	99.09.07	VYR. INŽ. K. VENZLAUSKAS	PARAŠAS	
6	KRAŠTOTVARKOS IR ARCHITEKTŪROS SK.		VYR. GEOD. V. MEŠKONIS	PARAŠAS	

Nuorašas tikras: PV A. Steponavičius

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "SENOJO MIESTO ARCHITEKTAI"			TRAKŲ SENAMIESTIS Urbanizuota vietovė U-18		
At.Nr.450	PV	A.Steponavičius	Bernardinų kalvos (AR-1496) sklypo Birutės g., Trakuose DETALUSIS PLANAS (DP) PAGRINDINIS BRĖŽINYS Sklypo naudojimo būdas, tvarkymo reglamentai 02/02-SDP-DPS-2	Laida	
At.Nr.213	PDV	G.Filipovičius		0	
	Projektavo	A.Steponavičius			
Stolytojos: Trakų istorinis nacionalinis parkas				Lopos	Lapu
				1	1

VERINTA
TOROS MINISTERIJA
TRAKŲ ISTORINIS NACIONALINIS PARKAS
B. Filipovičius
10.03.2024