

## Servizi eco-sistemici, meccanismi perequativi e consumo di suolo

Data di pubblicazione: 24/07/2018

Sia nelle iniziative di legge statali che nei provvedimenti normativi e nei piani urbanistici e territoriali di livello regionale, i meccanismi di controllo e/o di limitazione del consumo di suolo sono generalmente basati su limiti *quantitativi* alle trasformazioni (espressi, per esempio, in termini di superficie trasformabile in usi diversi da quello agricolo o naturale, superficie agricola trasformabile, obblighi di bilancio a saldo zero e parametri analoghi). Si riferiscono cioè a forme di *contabilità* semplificata che talvolta non sono in grado di cogliere e rappresentare interamente il valore – per la collettività – delle risorse territoriali che vengono sacrificate per la realizzazione di nuovi insediamenti o di nuove infrastrutture.

Questo valore è legato, infatti, anche ai cosiddetti *servizi eco-sistemici*, cioè a quei servizi di approvvigionamento, di regolazione, di mantenimento e culturali che l'insieme delle risorse naturali – il suolo, le materie prime, l'acqua, l'aria, la flora e la fauna – fornisce alla collettività.<sup>1</sup>

Nelle esperienze degli accordi pubblico-privato e degli accordi di pianificazione previsti dalle diverse discipline regionali, le proposte di trasformazione sono spesso accompagnate da meccanismi di natura *perequativo-compensativa* che di rado considerano il valore economico dei servizi eco-sistemici. Solo per fare qualche esempio, l'utilizzo di un suolo agricolo fertile o di un suolo naturale ricco di biodiversità per la realizzazione di un nuovo insediamento o di un'infrastruttura, compensato dalla restituzione a verde pubblico attrezzato di un'area dismessa o impermeabilizzata di pari superficie, funziona apparentemente in un bilancio semplificato come quello sopra descritto (a saldo zero in termini di mq), ma potrebbe risultare meno conveniente in termini di comparazione dei servizi eco-sistemici resi dalle due superfici (a saldo indeterminato)<sup>2</sup>. Allo stesso modo, nel valutare il destino dei cosiddetti *vuoti urbani* va considerato il contributo di questi alla riduzione del fenomeno delle *isole di calore*.<sup>3</sup>

Questa carenza rappresenta evidentemente un *vulnus* significativo per la corretta valutazione, da parte degli amministratori-decisoro e delle comunità che rappresentano, delle proposte di trasformazione.

---

<sup>1</sup> Per fare qualche esempio: sono servizi di approvvigionamento: prodotti alimentari e biomassa, materie prime; di regolazione e di mantenimento: regolazione del clima, cattura e stoccaggio del carbonio, controllo dell'erosione e dei nutrienti, regolazione della qualità dell'acqua, protezione e mitigazione dei fenomeni idrologici estremi, riserva genetica, conservazione della biodiversità; culturali: servizi ricreativi e culturali, funzioni etiche e spirituali, paesaggio, patrimonio naturale.

<sup>2</sup> Come scrive A. Calzavara, "(...) Non si tratta solo di "quanto" suolo viene consumato (e "come"), ma anche di "dove", perché il suolo non è indifferente", e non è vero che un metro quadrato "vale" come un altro metro quadrato." In A. Calzavara, *Dalle analisi del consumo di suolo la prefigurazione di una diversa pianificazione*, in *Consumo di suolo, dinamiche territoriali e servizi ecosistemici - Edizione 2018*, ISPRA, Rapporto 288/2018.

<sup>3</sup> Si veda in particolare, su questo tema, Francesco Musco e Laura Fregolent (a cura di), *Pianificazione urbanistica e clima urbano – Manuale per la riduzione dei fenomeni di isola di calore urbano*, Regione del Veneto, 2014. Il manuale è stato sviluppato nell'ambito del progetto europeo *UHI Development and application of mitigation and adaptation strategies and measures for counteracting the global urban heat islands phenomenon* del Programma CENTRAL EUROPE, con l'apporto della Regione del Veneto, partner del progetto.

Se in passato non esistevano teorie e pratiche sufficientemente rodute per la stima del valore economico dei servizi eco-sistemici, oggi i metodi a disposizione e le esperienze applicative consentono di ragionare in termini potenzialmente più articolati rispetto a qualche anno fa. Metodi che cominciano, seppure faticosamente, a entrare anche nel bagaglio e nella prassi professionale di chi si occupa dei piani urbanistici e della loro valutazione, così come nel dibattito giurisprudenziale sulla natura ed i limiti dello *jus edificandi*, dibattito che ha segnato negli ultimi anni progressi culturali importanti anche grazie alle riforme urbanistiche varate da buona parte delle Regioni.<sup>4</sup>

Un'ampia parte dei rapporti ISPRA sul consumo di suolo è dedicata ai servizi eco-sistemici e ai metodi di stima del loro valore economico, rappresentando un dato nazionale preoccupante relativamente al costo complessivo dei servizi eco-sistemici persi in conseguenza del consumo di suolo, oscillante tra 1 miliardo e 656 mila e 2 miliardi e 128 mila € tra il 2012 e il 2017.<sup>5</sup>

Il tema dei servizi eco-sistemici rappresenta, peraltro, uno degli elementi di maggiore interesse nello sviluppo del progetto europeo *WETNET - Coordinated management and networking of Mediterranean wetlands* (Gestione coordinata e rete delle aree umide del Mediterraneo), sviluppato nell'ambito del Programma MED, che vede la Regione del Veneto nel ruolo di Capofila e il Sistema della Laguna di Caorle come area pilota per lo sviluppo di un contratto di area umida sperimentale (*wetland contract*), sulla scorta dell'esperienza dei contratti di fiume.<sup>6</sup>

Si tratta di aree di grande importanza non solo per quanto attiene alla gestione delle acque, ma per tutta una serie di funzioni e di valori legati alla presenza dell'uomo e alla convivenza – talvolta problematica – tra le attività che vengono legittimamente svolte (produttive, insediative, agricole, ittiche, infrastrutturali, turistiche, ricreative), la permanenza degli ecosistemi, la salvaguardia dei valori che, normalmente, nei piani urbanistici e territoriali vengono classificati nelle categorie del paesaggio, del patrimonio culturale e dell'identità locale. Categorie oggi considerate – giustamente – un tutt'unico fortemente interconnesso.

---

<sup>4</sup> L'importanza del suolo come fonte di innumerevoli funzioni eco-sistemiche pone, in modo specifico, la questione della legittimità dell'interesse della comunità (e degli individui) nel mantenimento della sua integrità e, quindi, nel contenimento del suo consumo. La qualificazione del bene suolo come "bene comune" (coeva con l'avvio della legiferazione in materia di consumo di suolo) si basa sulla regolamentazione dei suoi possibili usi e, nel caso delle aree private, riguarda direttamente la questione della conformazione e dei limiti al diritto di proprietà. La questione è estremamente controversa, ma fino a prima della crisi edilizia qualsiasi normativa, piano o regolamentazione relativa al contenimento del consumo di suolo sembrava incapace di incidere sul contenuto del diritto di proprietà e sul diritto di costruire attribuito alla proprietà privata come elemento costitutivo essenziale (sentenza n. 5/1980 della Corte Costituzionale). Non è un caso che le normative sul contenimento del consumo di suolo siano state approvate in un periodo di forte stagnazione dell'attività edilizia. Si veda, su questi temi, W. Gasparri, *Suolo bene comune? Contenimento del consumo di suolo e funzione sociale della proprietà privata*, in *Diritto pubblico*, n.1/2016. Va ricordato che il Veneto, con la LR 11/2004, aveva già introdotto limiti fisici e quantitativi alle trasformazioni come pure il principio della decadenza delle previsioni urbanistiche non attuate, in anticipo rispetto ad altre Regioni italiane.

<sup>5</sup> In questo senso, il lavoro preliminare svolto dalla Regione qualche anno fa per la predisposizione degli atti di indirizzo in materia di perequazione e di quelli in materia di dotazioni territoriali, potrebbe essere sviluppato ed aggiornato con riferimento alla valutazione e alla remunerazione dei servizi eco-sistemici. Le bozze degli atti sono scaricabili ai link:

<http://repository.regione.veneto.it/public/f173998276b274af3bd3f0690bfc1188.php?lang=it&dl=true>  
<http://repository.regione.veneto.it/public/b5ded5648d3c4bf68bd910cacf522b63.php?lang=it&dl=true>

<sup>6</sup> Informazioni più dettagliate sul progetto WETNET agli indirizzi:

<https://wetnet.interreg-med.eu/>  
<http://www.regione.veneto.it/web/ambiente-e-territorio/wetnet>

**Direzione Pianificazione Territoriale della Regione del Veneto**  
**Gruppo di Coordinamento Tecnico - Giuridico**

I contratti di area umida non sono by-pass degli strumenti già esistenti, non vogliono superare competenze né sovrapporsi ad altre, ma riunire intorno ad un tavolo le diverse competenze, i rappresentanti delle comunità, le istituzioni e gli attori territoriali interessati per una discussione capace di condurre verso una *visione comune* del futuro di queste aree.

I laboratori territoriali del contratto del Sistema della Laguna di Caorle saranno avviati alla fine dell'estate e, attraverso percorsi partecipativi inclusivi, cercheranno di mettere a punto scenari condivisi sulla base dei bisogni, delle aspettative, delle motivazioni e dei conflitti espressi, avendo a mente l'interesse di tutti a salvaguardare e a valorizzare, attraverso impegni e azioni concrete, un patrimonio naturale, ambientale, paesaggistico e culturale unico.

---

*Le presente nota non può essere utilizzata o citata ai fini dell'espressione di pareri, memorie o altro, per i quali bisogna fare esclusivo riferimento ai testi normativi o giurisprudenziali ufficiali. La riproduzione inoltre dell'articolo è consentita con indicazione della fonte, la data di pubblicazione e, ove possibile, il link alla pagina [www.regione.veneto.it/web/ambiente-e-territorio/urbjus](http://www.regione.veneto.it/web/ambiente-e-territorio/urbjus)*

## Novità normative e giurisprudenziali

La **rubrica**, nata con l'obiettivo di condividere conoscenza ed esperienze sulle questioni legate al governo del territorio e alla tutela del paesaggio, **aveva lo scopo di rafforzare la consapevolezza e la competenza** di tutti i soggetti interessati.

Quanto pubblicato **non ha valore legale ma ha solo scopo di fornire una corretta ed imparziale informazione** agli utenti e spunti di riflessione su argomenti di interesse e non certo di esprimere certezze e convinzioni. **Le note pubblicate, pertanto, non possono essere utilizzate o citate ai fini dell'espressione di pareri, memorie o altro, per i quali bisogna fare esclusivo riferimento ai testi normativi o giurisprudenziali ufficiali.** La riproduzione inoltre degli articoli è consentita con indicazione della fonte, la data di pubblicazione e, ove possibile, il link alla pagina.



Novità normative e giurisprudenziali

a cura di

dott.ssa Monica Tomaello  
dott.ssa Francesca Martini  
arch. Claudio Perin  
arch. Fabio Mattiuzzo

Le presenti note sono **pubblicate a solo scopo informativo. La riproduzione è consentita con indicazione di fonte, data di pubblicazione e, se possibile, link alla pagina**



### Saluti e Ringraziamenti

| a cura di Monica Tomaello - Francesca Martini - Fabio Mattiuzzo - Claudio Perin |

Non è semplice porre fine ad un progetto nato da un'idea condivisa e, cioè, quella di creare uno strumento per diffondere informazioni, conoscenze ed esperienze sulle questioni legate al governo del territorio e alla tutela del paesaggio. Ciò senza alcuna presunzione di autorevolezza, ma con il solo scopo di alimentare il dibattito tra gli addetti ai lavori e fornire loro spunti di riflessione che, si spera, siano stati interessanti.

Tuttavia, con il tempo possono mutare scenari e situazioni e non si può far altro che prenderne atto.

Così, dopo cinque anni di attività svolta con entusiasmo e passione, la rubrica Urbjus chiude i battenti.

Ringraziamo tutti coloro i quali in questi anni hanno seguito e apprezzato il nostro lavoro.

Data di pubblicazione: 29/1/2019

[2017](#) | [2016](#) | [2015](#) | [2014](#)

**Impugnazione del titolo edilizio | Nozione di "piena conoscenza" dell'atto**

### PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Pianificazione Comunale  
Contenimento consumo di suolo  
Quadro conoscitivo  
Programmi strategici di interesse regionale  
Progetti strategici turistici di interesse regionale  
Monitoraggio pianificazione territoriale  
Normativa  
Modulistica unificata  
Repertori e Cataloghi

### MATERIE CONNESSE

PTRC  
Paesaggio  
Edilizia Rurale  
Amministrazione Trasparente | art. 39  
DLgs n.33 del 2013  
Progetti Europei - Urbanistica  
Usi Civici e Norme Urbanistiche Veneto 2050 (Piano Casa)  
Incontro Internazionale Paesaggi Terrazzati 2016  
Fotovoltaico  
Eolico  
Elenco comuni ad alta tensione abitativa  
Sistema Informativo Territoriale  
Metadati  
Pianificazione di Bacino  
Sismica  
Geologia e dissesto idrogeologico  
GPP Acquisti Verdi - Urbanistica  
Strategia Europa 2020 - indicatori regionali  
Trasferimento competenze alle Province  
Reti ecologiche e biodiversità  
Banca dati dei beni culturali del Veneto  
Pubblicazioni

### NEWS

Urbanistica e Paes

[continua>>>](#) [PDF 293Kb]

Data di pubblicazione: 19/12/2018

## Distanze tra edifici | Cosa si intende per parete finestrata?

[continua>>>](#) [PDF 217Kb]

Data di pubblicazione: 06/12/2018

## La nuova Piattaforma dei Dati Geografici della Regione del Veneto

[continua>>>](#) [PDF 155Kb]

Data di pubblicazione: 06/12/2018

## Edilizia | Cosa si intende per “inizio lavori”?

[continua>>>](#) [PDF 240Kb]

Data di pubblicazione: 14/11/2018

## La Cassazione si pronuncia ancora sul permesso di costruire

[continua>>>](#) [PDF 205Kb]

Data di pubblicazione: 06/11/2018

## Trasformazione del terrazzo in veranda: attenzione agli abusi

[continua>>>](#) [PDF 210Kb]

Data di pubblicazione: 24/10/2018

## All'esame della Seconda commissione consiliare la nuova normativa regionale in materia di riqualificazione urbana e rinaturalizzazione | c.d. “nuovo piano casa”

[continua>>>](#) [PDF 255Kb]

Data di pubblicazione: 16/10/2018

## Onere della P.A. di accertare la legittimazione a chiedere il titolo edilizio

[continua>>>](#) [PDF 204Kb]

Data di pubblicazione: 12/10/2018

## Discrezionalità delle scelte urbanistiche e affidamento qualificato del privato

[continua>>>](#) [PDF 248Kb]

Data di pubblicazione: 2/10/2018

## Contenimento del Consumo di Suolo: precisazioni in materia di VAS

[vai alla DGR n. 1366/2018](#)

Data di pubblicazione: 28/09/2018

## Il permesso di costruire in deroga può essere rilasciato solo in presenza di adeguati presupposti di interesse pubblico

[continua>>>](#) [PDF 245Kb]

Data di pubblicazione: 26/09/2018

## Contenimento del Consumo di Suolo: individuazione della quantità massima di consumo di suolo per i comuni che hanno trasmesso i dati tardivamente e per i comuni inadempienti

[continua>>>](#) [PDF 203Kb]

Data di pubblicazione: 25/09/2018

## Utilizzazione delle immagini tratte da Google Earth ai fini probatori

[continua>>>](#) [PDF 223Kb]

Data di pubblicazione: 19/09/2018

## Impugnazione del titolo edilizio da parte del confinante | Il TAR Veneto torna sul concetto di “vicinitas”

[continua>>>](#) [PDF 294Kb]

Data di pubblicazione: 14/09/2018



@UPaesaggio

La mostra “Un Mondo di Paesaggi Terrazzati”, realizzata dalla [@RegioneVeneto](#) nell'ambito del III Incontro Mondiale sui Paesaggi Terrazzati tenutosi in Italia nel 2016, continua il suo percorso e approda a Tirano (SO).  
Dal 30 agosto al 29 settembre...[regione.veneto.it/web/ambiente-e...](#)



3 8:55 AM - Aug 30, 2019

[See Urbanistica e Paesaggio's other Tweets](#)

Data ultimo aggiornamento: 30/08/2019

---

## **I principi enunciati dall'Adunanza Plenaria in tema di rideterminazione del contributo di costruzione**

[continua>>>](#) [PDF 293Kb]

Data di pubblicazione: 10/09/2018

---

## **Sanzione per inottemperanza all'ingiunzione di ripristino | articolo 31 comma 4 bis DPR 380/2001**

[continua>>>](#) [PDF 250Kb]

Data di pubblicazione: 27/08/2018

---

## **Bandi per l'erogazione di finanziamenti per interventi di demolizione e ripristino del suolo naturale o seminaturale**

[continua>>>](#)

Data di pubblicazione: 21/08/2018

---

## **Nozione di completamento funzionale | La giurisprudenza del Consiglio di Stato**

[continua>>>](#) [PDF 226Kb]

Data di pubblicazione: 14/08/2018

---

## **Mutamento di destinazione d'uso di un immobile in contrasto con le previsioni di zona**

[continua>>>](#) [PDF 300Kb]

Data di pubblicazione: 9/08/2018

---

## **Servizi eco-sistemici, meccanismi perequativi e consumo di suolo**

[continua>>>](#) [PDF 250Kb]

Data di pubblicazione: 25/07/2018

---

## **Cosa può fare il terzo che si ritenga leso da una CILA?**

[continua>>>](#) [PDF 244Kb]

Data di pubblicazione: 20/07/2018

---

## **Misure alternative alla demolizione di immobili abusivi | Brevi note a margine della sentenza della Corte Costituzionale n. 140/2018**

[continua>>>](#) [PDF 303Kb]

Data di pubblicazione: 17/07/2018

---

## **Giurisprudenza in tema di valutazione degli interventi edilizi**

[continua>>>](#) [PDF 250Kb]

Data di pubblicazione: 6/07/2018

---

## **Repressione degli abusi edilizi all'interno dei parchi**

[continua>>>](#) [PDF 167Kb]

Data di pubblicazione: 02/07/2018

---

## **Confini comunali | Discordanza tra indicazione descrittiva e traduzione cartografica**

[continua>>>](#) [PDF 174Kb]

Data di pubblicazione: 02/07/2018

---

## **Il trascorrere del tempo non legittima le opere abusive realizzate**

[continua>>>](#) [PDF 200Kb]

Data di pubblicazione: 26/06/2018

---

## **Impugnazione della variante urbanistica da parte del proprietario di aree estranee al perimetro della stessa**

[continua>>>](#) [PDF 260Kb]

Data di pubblicazione: 5/06/2018

---

## **Contenimento del Consumo di Suolo | Restituzione dei dati**



[continua>>>](#) [PDF 280Kb]

Data di pubblicazione: 1/06/2018

---

## **Pubblicati i provvedimenti regionali che individuano la quantità massima di Consumo di Suolo e approvano le linee guida per l'adeguamento al Regolamento Edilizio-Tipo (RET)**

Nel [BUR n. 51 del 25 maggio 2018](#) sono stati pubblicati due importanti provvedimenti in materia di governo del territorio, approvati dalla Giunta regionale nella seduta del 15 maggio scorso:

La DGR n. 668 del 15 maggio 2018 "Individuazione della quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale ai sensi dell'articolo 4, comma 2, lettera a) della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14. Deliberazione n. 125/CR del 19 dicembre 2017".

La DGR n. 669 del 15 maggio 2018 "Linee guida e suggerimenti operativi rivolti ai Comuni per l'adeguamento al Regolamento Edilizio-Tipo (RET), di cui all'Intesa sancita in sede di Conferenza Governo-Regioni e Comuni il 20 ottobre 2016, recepito con DGR 22 novembre 2017, n. 1896".

Il fascicolo completo di ciascun provvedimento è scaricabile nelle seguenti pagine del portale regionale:

- [Contenimento Consumo di Suolo](#) [DGR 668/2018 e allegati]
- [Normativa](#) [DGR 669/2018 e allegati]

Data di pubblicazione: 25/05/2018

---

## **Approvato il provvedimento che assegna la quantità massima di consumo di suolo**

Nella seduta del 15 maggio 2018, la Giunta regionale ha definitivamente approvato il provvedimento che definisce, ai sensi dall'art. 4 della legge regionale n. 14/2017, la quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale e la sua ripartizione per ambiti comunali o sovracomunali omogenei.

Il provvedimento sarà disponibile non appena pubblicato nel [Bollettino Ufficiale Regionale](#) e sarà oggetto di approfondimento in questa rubrica.

Data di pubblicazione: 16/05/2018

---

## **Approvate le linee guida per l'adeguamento al Regolamento Edilizio-Tipo (RET)**

Nella seduta di Giunta regionale del 15 maggio 2018 sono state approvate le linee guida redatte dal Tavolo Tecnico Permanente (TTP) Regionale in collaborazione con ANCI VENETO, quale utile sussidio operativo rivolto ai Comuni per l'adeguamento del proprio regolamento edilizio al Regolamento Edilizio-Tipo (RET), di cui all'Intesa sancita in sede di Conferenza Stato-Regioni ed Enti Locali il 20 ottobre 2016, recepito con DGR 22 novembre 2017, n. 1896.

Il provvedimento sarà disponibile non appena pubblicato nel [Bollettino Ufficiale Regionale](#) e sarà oggetto di approfondimento in questa rubrica.

Data di pubblicazione: 16/05/2018

---

## **Differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia | La giurisprudenza del TAR Veneto**

[continua>>>](#) [PDF 260Kb]

Data di pubblicazione: 11/05/2018

---

## **Realizzazione di una piscina in area vincolata**

[continua>>>](#) [PDF 260Kb]

Data di pubblicazione: 03/05/2018

---

## **Legge di semplificazione ordinamentale | pubblicazione**

Nel BUR n. 39 del 24 aprile 2018, è stata pubblicata la [legge regionale 20 aprile 2018, n. 15](#) "Legge di semplificazione e manutenzione ordinamentale 2018". Gli articoli che interessano il Governo del Territorio sono contenuti nel Titolo II, Capo I.

Data di pubblicazione: 24/04/2018

---

## **Edilizia libera | in G.U. il decreto ministeriale che approva il glossario**

[continua>>>](#) [PDF 200Kb]

Data di pubblicazione: 10/04/2018

---

## **Deroga alle distanze in caso di opere realizzate per abbattere le barriere architettoniche**

[continua>>>](#) [PDF 250Kb]

Data di pubblicazione: 09/04/2018

---

## La fascia di rispetto stradale concorre alla determinazione della volumetria edificabile?

[continua>>>](#) [PDF 230Kb]

Data di pubblicazione: 03/04/2018

---

## Nel BUR Veneto la nuova legge regionale ed il nuovo piano per la disciplina dell'attività di cava

Nel Bollettino Ufficiale della Regione n. 27 del 16 marzo 2018 è stata pubblicata la nuova legge regionale n. 13 del 16 marzo 2018 per la disciplina dell'attività di cava.

Nel Bollettino Ufficiale della Regione n. 31 del 27 marzo 2018 è disponibile altresì il testo della deliberazione n. 32 del 20 marzo 2018 e i relativi allegati, con cui il Consiglio regionale ha approvato il nuovo PRAC - Piano regionale delle attività di cava.

Il Piano, che regola le attività estrattive per i materiali sabbia e ghiaia, detrito e calcari per costruzioni, era stato adottato con [deliberazione di Giunta regionale n. 2015 del 4 novembre 2013](#).

- [la LR 13/2018](#)
- [Vedi il PRAC - approvato](#)

Data di pubblicazione: 29/03/2018

---

## Silenzio - assenso e permesso di costruire in deroga

[continua>>>](#) [PDF 290Kb]

Data di pubblicazione: 23/03/2018

---

## In G.U. il Regolamento sui condhotel

[continua>>>](#) [PDF 230Kb]

Data di pubblicazione: 8/03/2018

---

## Opere edilizie realizzabili in attività edilizia libera. Intesa ai sensi dell'articolo 1, comma 2 del D.Lgs n. 222/2016

Com'è noto, l'articolo 1, comma 2 del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222 prevede che, con riferimento alla materia edilizia, al fine di garantire omogeneità di regime giuridico in tutto il territorio nazionale, con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro delegato per la semplificazione e la pubblica amministrazione, previa intesa con la Conferenza Unificata, è adottato un glossario unico, che contiene l'elenco delle principali opere edilizie, con l'individuazione della categoria di intervento a cui le stesse appartengono e del conseguente regime giuridico a cui sono sottoposte.

La Conferenza Unificata, in data 22 febbraio 2018, ha sancito l'intesa ai sensi del citato articolo 1, comma 2 del D.Lgs. n. 222/2016 sullo schema di decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti recante l'adozione del glossario contenente l'elenco delle principali opere edilizie realizzabili in attività edilizia libera.

- Vedi anche [Conferenza Stato Regioni ed Unificata](#)

Data di pubblicazione: 27/02/2018

---

## Case sugli alberi | requisiti e disposizioni attuative

[continua>>>](#) [PDF 290Kb]

Data di pubblicazione: 23/02/2018

---

## Quando un manufatto può considerarsi precario?

[continua>>>](#) [PDF 285Kb]

Data di pubblicazione: 19/02/2018

---

## Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) e Infrastruttura Dati Territoriali

[continua>>>](#) [PDF 310Kb]

Data di pubblicazione: 15/02/2018

---

## Ritardato od omesso versamento del contributo di costruzione

[continua>>>](#) [PDF 296Kb]

Data di pubblicazione: 12/02/2018

---

## Competenze regionali in materia di paesaggio

[continua>>>](#) [PDF 307Kb]

Data di pubblicazione: 29/01/2018

---



---

## La nuova legge urbanistica della Regione Emilia Romagna | Alcune annotazioni

[continua>>>](#) [PDF 296Kb]

Data di pubblicazione: 25/01/2018

---

## Demolizione di opere abusive realizzate su aree paesaggisticamente vincolate

[continua>>>](#) [PDF 296Kb]

Data di pubblicazione: 18/01/2018

---

## Il "ricettario" della sostenibilità

[continua>>>](#) [PDF 131Kb]

Data di pubblicazione: 08/01/2018

---

## Effetti delle proposte di vincolo formulate prima dell'entrata in vigore del d.lgs. n. 42/2004 I principi enunciati dall'Adunanza Plenaria

[continua>>>](#) [PDF 140Kb]

Data di pubblicazione: 05/01/2018

---

[2017](#) | [2016](#) | [2015](#) | [2014](#)

Data ultimo aggiornamento: 21/02/2019

### Regione del Veneto

Giunta Regionale  
Palazzo Balbi - Dorsoduro, 3901  
30123 Venezia  
Centralino: 041.2792111  
[PEC](#)  
[P. IVA](#): 02392630279

© Regione del Veneto

Il Presidente  
Giunta regionale  
Consiglio  
Uffici Regionali  
Amministrazione trasparente  
Organismi di garanzia e  
Osservatori  
Enti società [AULSS](#)

Semplifichiamo assieme  
Opportunità regionali  
Uso dello stemma

Chiedi informazioni  
Rete degli urp  
Newsletter

Accessibilità  
Privacy  
Informativa Cookies  
Pubblicità legale  
Note legali

**De:** Claudio Perin [Claudio.Perin@regione.veneto.it]  
**Enviado el:** jueves, 26 de julio de 2018 17:29  
**Para:** Alicia Sánchez-Valverde  
**CC:** Franco Alberti; 'Stefania Biasuzzi'; Andrea Ballin; g.gusmaroli@cirf.org  
**Asunto:** article on Wetnet on VR website

Dear Alicia,  
an article on eco-system services has just been published on our Regional website.  
At the end of the article I talk about Wetnet project in relation to the eco-system services supplied by wetlands.  
The almost 1500 readers that subscribed our newsletter are informed once every new article is published.  
The link to the article is here:

<http://www.regione.veneto.it/web/ambiente-e-territorio/news-urbjus>  
<https://goo.gl/UK1FKj>

Here below the English translation of an extract from the article:

*"(...) The theme of eco-system services is one of the most interesting subjects in the development of the European project "WETNET - Coordinated management and networking of Mediterranean wetlands" of the MED Programme, in which Veneto Region has the role of Lead Partner.*

*The Lagoon System of Caorle is the pilot area selected for testing an experimental "wetland contract", based on the experience of river contracts<sup>(6)</sup>. Wetlands have a great importance for water management and for a large series of functions and values linked to the presence of man and to the coexistence - sometimes problematic - between the activities that are legitimately carried out (production, settlements, agriculture, fishing, infrastructures, tourism, recreation, etc.), the permanence of ecosystems, the preservation of the values that in urban and territorial plans are typically classified in the categories of landscape, cultural heritage and local identity.*

*Nowadays these categories are rightly considered as a unique whole with strongly interconnections.*

*Wetland contracts are not made to by-pass existing tools or plans.*

*They do not want to overcome existing skills or to overlap with other plans.*

*They want to gather together the different skills, community representatives, institutions and stakeholders interested in the future of these areas in order to share a common vision.*

*The territorial laboratories of the Caorle Lagoon System will start at the end of summer.*

*Through inclusive participatory paths, they will develop shared scenarios based on the needs, expectations, motivations and conflicts expressed, having in mind the common interest in safeguarding and enhancing - through commitments and concrete actions - a unique natural, environmental, landscape and cultural heritage.*

Notes:

<sup>(6)</sup> More detailed information on WETNET here: <https://wetnet.interreg-med.eu/>  
<http://www.regione.veneto.it/web/ambiente-e-territorio/wetnet> "

Kind regards  
Claudio

**Arch. Claudio Perin**  
Regione del Veneto – Area Tutela e Sviluppo del Territorio  
Direzione Pianificazione Territoriale  
Unità Organizzativa Pianificazione territoriale strategica e cartografia  
P.O. Sviluppo tecnico disciplinare e progetti europei  
Calle Priuli, 99 – Cannaregio -30121 Venezia  
☎ +39 041 279 2375 📠 +39 041 279 2383 📞 +39 3441531541  
✉ [claudio.perin@regione.veneto.it](mailto:claudio.perin@regione.veneto.it)



Per favore, pensa all'ambiente prima di stampare questo messaggio.

--  
Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio si precisa che le informazioni contenute nel messaggio e negli eventuali allegati sono riservate al/ai destinatario/i indicato/i. Si invita ad astenersi dall'effettuare: inoltri, copie, distribuzioni e divulgazioni non autorizzate del presente messaggio e degli eventuali allegati. Nel caso di erroneo recapito, si chiede cortesemente a chi legge di dare immediata comunicazione al mittente e di cancellare il presente messaggio e gli eventuali allegati. Informazioni aggiuntive nella sezione **\*\*Privacy\*\*** del sito internet: [www.regione.veneto.it](http://www.regione.veneto.it)

-----  
According to Regulation (EU) 2016/679 of the European Parliament and of the Council information contained in this message and any attachment contained therein is addressed exclusively to the intended recipient. You are requested not to make copies, nor to forward the message and its attachments or disclose their content unless authorised. If you have received this message in error would you please inform immediately the sender and delete the message and its attachments. Additional news in the **\*\*Privacy\*\*** section, on the website: [www.regione.veneto.it](http://www.regione.veneto.it)