

**BASE DATI BENI IMMOBILIARI**

<b>Collocazione del Bene Culturale</b>	
<b>Codice descrittivo</b>	RO-1-CI-XX-GR-A4-V4-4
<b>Denominazione</b>	Ville liberty
<b>Tipologia</b>	Immobili
<b>Localizzazione</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li><b>Villa Erina</b>, via martiri della libertà, 25 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa Auxilium</b>, via delle fontane 16 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa</b>, via martiri della libertà, 23 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa</b>, via delle fontane 14 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa</b>, via delle fontane 12 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa</b>, SP259, 59 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa</b>, Via Fratelli Giordanengo Patrioti, 74 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa</b>, Via Fratelli Giordanengo Patrioti, 68 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa</b>, SP259, 62 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa</b>, SP259, 60 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa</b>, Via Fratelli Giordanengo Patrioti, 78 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa</b>, Via Michele Enrici, 17 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa</b>, Via Michele Enrici, 18 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa</b>, Via Michele Enrici, 19 - 12018 Roccavione</li> <li><b>Villa Salazar, parco</b>, Via Fratelli Giordanengo, 72 - 12018 Roccavione</li> </ol>
<b>Coordinate GPS</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li><b>Villa Erina</b>, 44°18'55.3"N 7°28'54.6"E (44.31537, 7.481836)</li> <li><b>Villa Auxilium</b>, 44°18'51.6"N 7°28'50.9"E (44.3143422, 7.4808144)</li> <li><b>Villa</b>, 44°18'53.7"N+7°28'54.8"E (44.3149249, 7.4818835)</li> <li><b>Villa</b>, 44°18'51.1"N 7°28'47.0"E (44.3141824, 7.4797153)</li> <li><b>Villa</b>, 44°18'50.6"N 7°28'45.3"E (44.314062, 7.4792496)</li> <li><b>Villa</b>, 44°18'47.8"N 7°29'05.9"E (44.3132887, 7.4849815)</li> <li><b>Villa</b>, 44°18'48.1"N 7°29'08.9"E (44.313352, 7.485804)</li> <li><b>Villa</b>, 44°18'48.8"N 7°29'06.8"E (44.313556, 7.485226)</li> <li><b>Villa</b>, 44°18'49.9"N 7°29'03.5"E (44.313869, 7.484295)</li> <li><b>Villa</b>, 44°18'50.6"N 7°29'02.7"E (44.314058, 7.484090)</li> <li><b>Villa</b>, 44°18'47.9"N 7°29'10.2"E (44.313292, 7.486175)</li> <li><b>Villa</b>, 44°18'51.3"N 7°29'01.2"E (44.3142432, 7.4836643)</li> <li><b>Villa</b>, 44°18'49.9"N 7°29'02.5"E (44.313853, 7.4840153)</li> <li><b>Villa</b>, 44°18'49.8"N 7°29'02.2"E (44.3138298, 7.4839561)</li> <li><b>Villa Salazar, parco</b> 44°18'45.6"N 7°29'06.8"E (44.3138298, 7.4839561)</li> </ol>
<b>Natura</b>	Raggruppamento.
<b>Vocazione iniziale</b>	Civile
<b>Vocazione attuale</b>	Civile
<b>Utilizzo iniziale</b>	Residenza estiva
<b>Utilizzo attuale</b>	Abitazione
<b>Proprietà</b>	Privati
<b>Protezione</b>	Rientranti nel gruppo R1 -Complessi di interesse storico-artistico-ambientale del vigente PRGC.
<b>Parole chiave</b>	Roccavione, ville, Liberty, Eclettismo, alberi monumentali.

**Informazioni sulla situazione del bene culturale**

<b>Accesso</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li><b>Villa Erina</b>, via martiri della libertà, 25</li> <li><b>Villa Auxilium</b>, via delle fontane 16</li> <li><b>Villa</b>, via martiri della libertà, 23</li> <li><b>Villa</b>, via delle fontane 14</li> </ol>
----------------	---

	<ol style="list-style-type: none"> <li>5. <b>Villa</b>, via delle fontane 12</li> <li>6. <b>Villa</b>, SP259, 59</li> <li>7. <b>Villa</b>, Via Fratelli Giordanengo Patrioti, 74</li> <li>8. <b>Villa</b>, Via Fratelli Giordanengo Patrioti, 68</li> <li>9. <b>Villa</b>, SP259, 62</li> <li>10. <b>Villa</b>, SP259, 60</li> <li>11. <b>Villa</b>, Via Fratelli Giordanengo Patrioti, 78</li> <li>12. <b>Villa</b>, Via Michele Enrici, 17</li> <li>13. <b>Villa</b>, Via Michele Enrici, 18</li> <li>14. <b>Villa</b>, Via Michele Enrici, 19</li> <li>15. <b>Villa Salazar, parco</b>, Via Fratelli Giordanengo, 72</li> </ol>
<b>Elementi cartografici</b>	 <p>Dislocazione delle ville – scala 1:5000 (<a href="http://www.pcn.minambiente.it/viewer/">www.pcn.minambiente.it/viewer/</a> e s.m.i.)</p>
<b>Contesto</b>	ND
<b>Accessibilità esterna</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Villa Erina</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>2. <b>Villa Auxilium</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>3. <b>Villa</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>4. <b>Villa</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>5. <b>Villa</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>6. <b>Villa</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>7. <b>Villa</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>8. <b>Villa</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>9. <b>Villa</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>10. <b>Villa</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>11. <b>Villa</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>12. <b>Villa</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>13. <b>Villa</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>14. <b>Villa</b>, parcheggio bordo strada</li> <li>15. <b>Villa Salazar, parco</b>, parcheggio bordo strada</li> </ol>
<b>Condizioni di visita</b>	Chiuse al pubblico.
<b>Descrizione generale</b>	Sul territorio del comune di Roccaione sono oggi presenti quattordici Ville realizzate in stile Liberty o Eclettico, tra la fine del XIX e l'inizio del XX secolo, quando diverse famiglie benestanti di Torino, Nizza e della Liguria, scelsero Roccaione e l'area della bassa Valle Vermenagna come residenza estiva.
<b>Elementi di interesse storico</b>	All'inizio del secolo i nobili e i borghesi torinesi, liguri e nizzardi, erano soliti trascorrere la villeggiatura estiva in località intorno ai 600-700 metri di quota, nell'intento di godere dei

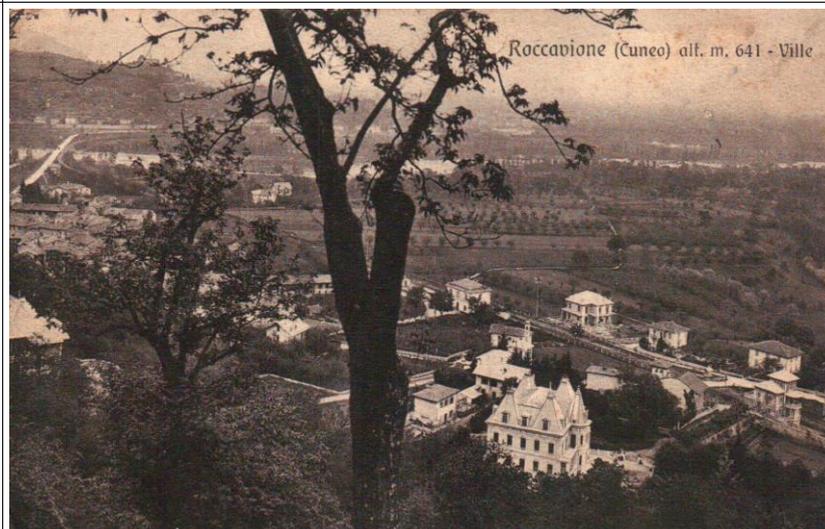
	benefici del clima mite. All'interno di questa moda, Roccavione rappresentò un metà particolarmente fortunata sino ad ospitare ben 15 ville liberty.
<b>Elementi di interesse artistico</b>	<p>Le Ville si concentrano nell'area del centro abitato che risale la valle Vermenagna e che all'epoca risultava fuori dal centro abitato, ma vicina alla Stazione Ferroviaria. Le Ville presentano architetture caratterizzate da torrette belvedere, grandi vetrate, elementi in ferro battuto e decorazioni floreali in linea con il gusto che si stava diffondendo nei grandi centri urbani nei decenni a cavallo tra XIX e XX secolo.</p> <p>Tra le altre si segnala Villa Erina, tra i migliori esempi di eclettismo in Piemonte. Da segnalare è inoltre il complesso del cosiddetto Castello Basso e della soprastante Villa Rosalia, entrambi appartenenti alla famiglia Filippa. Villa Rosalia fu un rigoglioso centro di vita mondana, ma anche politica, soprattutto durante il ventennio fascista; nel corso della seconda guerra mondiale, fu punto di appoggio per l'esercito italiano, quello nazista, quello repubblicano e, infine, per il fronte partigiano. Dismessa e abbandonata, fu acquisita dalle Figlie di Maria Ausiliatrice nel 1953 che l'adibirono prima a convitto femminile, dal 1961 al 1970, e poi in casa per esercizi spirituali con il nome di Villa Auxilium. Nel 1975 è stata realizzata una nuova cappella su progetto dell'ing. Timossi e arricchita di sculture di B. Viada e pitture di N. Marabotto. Oggi la struttura è adibita a Residenza per Anziani.</p> <p>Da segnalare sono ancora le sequoie monumentali che si trovano nel parco della villa, poi andata distrutta, che appartenne al Conte Salazar. La loro messa a dimora è attribuita al giardiniere Giacomo Fantino, che aveva precedentemente lavorato in miniere del Nord America da dove importò, forse, le due originarie pianticelle. Le due sequoie sono splendide sia per la forma sia per le dimensioni: la più grande raggiunge infatti i 45 m. di altezza e i 10,30 m. di circonferenza del fusto a petto d'uomo, mentre la più piccola è di poco inferiore misurando sempre 45 m. circa di altezza e 7 m. di circonferenza. Nel parco vi sono anche un gigantesco esemplare di Araucaria e due rari esemplari europei di Thujopsis delabrata, pianta giapponese considerata sacra perché di uso esclusivo delle famiglie reali e degli ordini religiosi.</p>
<b>Altri particolari</b>	ND
<b>Cronologia</b>	Fine XIX - XX secolo.
<b>Contesto storico-sociale</b>	Lo sviluppo di questa stagione architettonica e turistica si lega all'inaugurazione della linea ferroviaria Cuneo-Nizza che, in tempi in cui il trasporto su gomma non era ancora diffuso, permetteva alle famiglie agiate di raggiungere luoghi ameni nello spirito della Belle Epoque.
<b>Tradizioni Orali</b>	ND

## Repertorio immagini

**Planimetrie, alzati, elevati**

ND

**Immagini storiche**



Una cartolina con scorcio sulle ville, 1930. [picclick.it]

Viste attuali



Villa Erina, via martiri della libertà, 25



Villa Auxilium, via delle fontane 16



Villa, via martiri della libertà, 23



Villa, via delle fontane 14



Villa, via delle fontane 12



Villa, SP259, 59



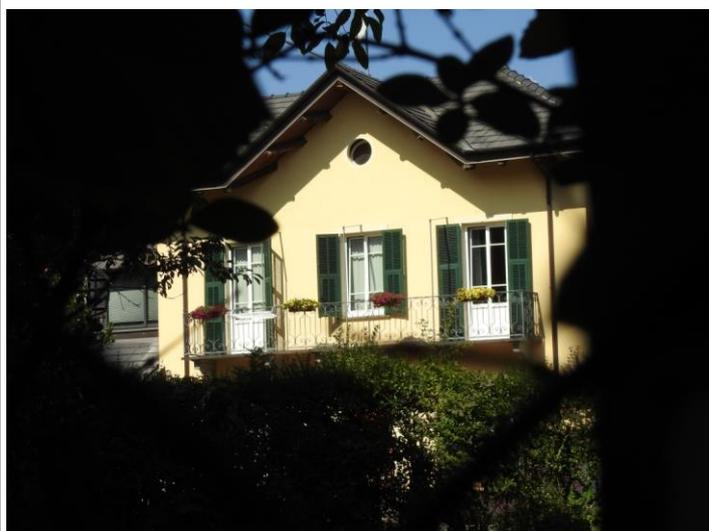
Villa, Via Fratelli Giordanengo Patrioti, 74



Villa, Via Fratelli Giordanengo Patrioti, 68



Villa, SP259, 62



Villa, SP259, 60



Cancello della Villa di Via Fratelli Giordanengo Patrioti, 78



Villa, Via Michele Enrici, 17



Villa, Via Michele Enrici, 18



Villa, Via Michele Enrici, 19



Villa Salazar, gli alberi secolari ancora presenti, Via Fratelli Giordanengo, 72

**Altre immagini** ND

### Informazioni complementari

**Bibliografia** AA.VV., *Le valli tra i parchi Marguareis e Alpi Marittime. Gesso, Vermenagna, Pesio, territorio della Bisalta*, PiùEventi 2018, p. 134.

**Dati d'archivio** ND

**Legami internet** <http://www.visitterredeisavoia.it/it/guida/?IDR=875>  
<http://www.vallimaritimeoccitane.it/leVilleggiatureDel900-Roccavione.page>