

PROJECT PEGASUS

TERMS OF REFERENCE D.3.3.2

Partner: ENERGAP (PP4)

GUIDELINES FOR THE EXPRESSION OF INTEREST (E.O.I)

For

EXECUTIVE DESIGN, INSTALLATION AND COMMISSIONING OF PV POWER PLANT

Maribor, October 2019

NAME

GUIDELINES FOR THE EXPRESSION OF INTEREST FOR EXECUTIVE DESIGN,
INSTALLATION AND COMMISSIONING OF PV POWER PLANT

AUTHOR:

ENERGETSKA AGENCIJA ZA PODRAVJE- zavod za trajnostno rabo energije

Smetanova ulica 31

2000 Maribor

Tel: (+386) 02 234 23 60

Fax: (+386) 02 234 23 61

web: www.energap.si

Referenčni dokumenti/Reference Documentation

N°	Documents	Title
[1]	3.4.6	Final report on the cost benefit analysis at the Ruše sports park area
[2]	Uradni list RS, št. 17/19	Uredba o samooskrbi z el. energijo iz OVE
[3]	Uradni list RS, št. 1/16 in 46/18	Pravilni o teh. zahtevah za samooskrbo z el. energijo iz OVE
[4]	Uradni list RS, št. 22/16	Uredba o energetski infrastrukturi

Kazalo

1. Summary.....	5
2. Naročnik.....	6
3. Vsebina.....	6
4. Opis obstoječega stanja.....	6
5. Izvedba postopka.....	6
6. Predmet pogodbe	6
7. Projektna in ostala dokumentacija	7
8. Obveznosti naročnika ob sklenitvi pogodbe o dobavi, vgradnji in zagonu sončne elektrarne.....	8
9. Obveznosti izvajalca ob sklenitvi pogodbe o dobavi, vgradnji in zagonu sončne elektrarne.....	8
10. Kratek opis javnega naročila in tehnične zahteve	11
Razsmerniki	12
Fotonapetostni moduli	12
Požarna varnost sončne elektrarne.....	13
Nadzor nad delovanjem sončne elektrarne in vzdrževanje	13
Garancija.....	14
11. Postopek izvedbe naročila	14

1. Summary

The document defines the guidelines for the Expression of Interest related to the design, installation and commissioning of a photovoltaic power plant to be installed to the roof of Gymnasium, Secondary Scholl of Ruše and the roof of the Ruše Sports Hall in the Municipality of Ruše.

The document itemizes the requirements and reference regulations that the Municipality have to comply in order to issue the relevant tender.

Therefore, the following items must be taken into consideration:

- the reference context, mainly consisting in the pre-existing situation and the sizing of the PV power plant resulting from the available feasibility study,
- the specification of the activities to be carried out in performing the design and the implementation of the system as well its maintenance over the time;
- the supply limits,
- the reference standards for the different equipment and components to be supplied,
- the type of contract to be implemented,
- the documentation made available to the tenderers.

Taking into account that these items have to be fully compliant with the Slovenian regulations and law, and then to the relevant specific terminology, the following chapters are written in Slovenian language.

2. Naročnik

Občina Ruše, Trg vstaje 11, 2342 Ruše

3. Vsebina

V okviru projekta Pegasus (PEGASUS project – Promoting Effective Generation and Sustainable Uses of electricity) je bila razvita študija izvedljivosti (referenčni dokument [1] 3.4.6 Final report on the cost benefit analysis at the Ruše sports park area) v okviru katere se je ugotovilo in predlagalo izgradnjo sončne elektrarne velikosti najmanj 250 kWp na strešnih površinah Dijaškega doma, Gimnazije in Športne dvorane Ruše z namenom izboljšanja energetske učinkovitosti in posledično zmanjšanja stroškov električne energije. V študiji so bili upoštevani tehnični in ekonomski vidiki in predlagana učinkovita in ekonomsko prikladna rešitev. Za izvedbo konkretne rešitve bodo v nadaljnjih točkah tega dokumenta predstavljeni in opredeljeni različni elementi potrebni za pripravo javnega razpisa za dobavo, vgradnjo in zagon sončne fotovoltaične elektrarne.

4. Opis obstoječega stanja

Poraba električne energije vseh izbranih stavb na območju Športnega parka Ruše je zelo velika in je v letu 2018 znašala skupno 629.083 kWh električne energije. Proizvodni napravi sta v letu 2018 proizvedli skupno 88.038 kWh električne energije, kar predstavlja le 14% potrebne rabe električne energije. Ugotovljeno je bilo, da je na sami lokaciji velik potencial za postavitve dodatne sončne elektrarne v velikosti vsaj 250 kWp s katero bi bilo možno proizvesti skupno z že postavljenima sončnima elektrarnama 55% vse potrebne električne energije za delovanje objektov v mikroomrežju Športnega parka Ruše.

5. Izvedba postopka

Občina mora za postavitve sončne elektrarne na strehi javne stavbe najprej izvesti postopek javnega naročila, skladno z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18), v katerem povabi potencialne ponudnike, da podajo svoje ponudbe v zvezi z dobavo, vgradnjo in zagonom sončne fotovoltaične elektrarne. Ponudnik, ki se odloči za oddajo ponudbe in je v postopku izbran, mora upoštevati vse pogoje, ki jih določi občina (javni partner) v razpisu in pogodbi.

6. Predmet pogodbe

Opremljena mora biti predmet dobave, vgradnje in zagona sončne fotovoltaične elektrarne na objektu Športnega parka Ruše po načelu »ključ v roke«, ki zajema:

- dobavo in montažo opreme, ki je predmet naročila,

- izdelavo PZI in pridobitev elektro soglasja na PZI (priprava vse dokumentacije, s katero naročnik pridobi potrebna dovoljenja za postavitev sončne elektrarne ter dovoljenja, po katerih se izvedejo dela),
- statična presoja, v skladu s predpisi, ki urejajo graditev,
- izvedba pripravljalnih del in vseh potrebnih gradbenih del za izvedbo predmeta naročila,
- zagotavljanje požarne varnosti in izdelava požarnega načrta,
- interni tehnični pregled pred primopredajo pogodbenih del in odpravo napak ugotovljenih na internem tehničnem pregledu,
- preostala dela, ki so definirana z obsegom razpisne dokumentacije in pogodbe ter vsa ostala dela, ki so potrebna za dokončanje predmetnega naročila,
- priprava projekta izvedenih del PID,
- primopredaja pogodbenih del,
- pomoč pri sklenitvi pogodbe za dostop do distribucijskega omrežja,
- priklop sončne elektrarne na omrežje,
- usposabljanje naročnika za upravljanje s sončno elektrarno,
- pomoč pri pridobitvi deklaracije za proizvodno napravo iz obnovljivih virov,
- nadzor in redno preventivno vzdrževanje naprav za obdobje 7 let,
- servis naprave po potrebi naročnika za obdobje 7 let.

7. Projektna in ostala dokumentacija

Izvajalec mora za vsa izvedena gradbena in obrtniška dela v sklopu predmetne pogodbe za postavitev sončne elektrarne na objektu Športnega parka Ruše, naročniku predati:

- Projekt za izvedbo (PZI)
- Projekt izvedenih del (PID) skladno z izvedenim stanjem, kjer bodo vnesene vse spremembe izvedene v sklopu realizacije predmetnega projekta,
- Navodilo za obratovanje in vzdrževanje (NOV),
- Dokazila o zanesljivosti objekta,
- dokumentacijo o izdelavi presoj (statična presoja, presoja s področja požarne varnosti in presoja s področja zaščite pred strelami),
- dokumentacijo o izdelavo požarnega načrta,
- dokumentacijo o vgrajenih materialih in elementih, opravljenih preskusih in testiranjih, certifikate,
- vso ostalo dokumentacijo, ki jo kot obveznost izvajalca del predpisuje veljavna slovenska zakonodaja,
- garancijske listine.

8. Obveznosti naročnika ob sklenitvi pogodbe o dobavi, vgradnji in zagonu sončne elektrarne

Naročnik se obvezuje:

- zagotoviti gradbeni nadzor v skladu z Gradbenim zakonom (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.) in prisotnost koordinatorja za varstvo pri delu v času izvedbe, če je potrebno,
- pred pričetkom del skleniti z izvajalcem pisni dogovor o skupnih varstvenih ukrepih za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu, ki jih je potrebno upoštevati na območju delovišča,
- pisno uvesti izvajalca v delo, kar se evidentira v gradbenem dnevniku in mu predati prosto gradbišče,
- pregledati in potrditi projektno dokumentacijo faze PZI,
- tekoče obveščati izvajalca o vseh spremembah, ki bi lahko vplivale na izvršitev pogodbenega roka,
- v dogovorjenih rokih dati na razpolago izvajalcu vse za izvajanje storitev po tej pogodbi potrebne informacije, ki so za prevzeti obseg storitev potrebne in s katerimi naročnik razpolaga,
- sodelovati z izvajalcem z namenom, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo,
- odgovoriti na vpise v gradbeni dnevnik v roku treh (3) delovnih dni od datuma vpisa (dan vpisa v gradbeni dnevnik se ne šteje v navedeni rok).

9. Obveznosti izvajalca ob sklenitvi pogodbe o dobavi, vgradnji in zagonu sončne elektrarne

Izvajalec se obvezuje:

- pred pričetkom del izdelati projektno dokumentacijo faze PZI in nanj pridobiti soglasje trenutnega dobavitelja električne energije,
- odgovarjati za neposredno škodo, ki bo morebiti nastala tretjim osebam in ta škoda izvira iz izvajalčevega dela in njegovih pogodbenih obveznosti. Izvajalec je dolžen to odgovornost zavarovati pri zavarovalnici v roku desetih (10) dni od sklenitve pogodbe in predložiti naročniku fotokopijo veljavne zavarovalne police za zavarovanje navedene odgovornosti za škodo,
- izvesti pogodbeni dela pravočasno in v skladu s pogodbo, z dokumentacijo in popisom del iz ponudbenega predračuna, kakovostno in v skladu z veljavnimi

tehničnimi predpisi, standardi in gradbenimi normativi, pravili stroke ter z eventualnimi nadaljnjimi pismenimi navodila naročnika in vse na dogovorjeni način predati naročniku,

- da glede na njegova izvedena dela objekt ne bo imel napak, ki bi zmanjševale njegovo vrednost ali uporabnost,
- izvesti nepredvidena dela, ki so neodložljiva in nujna, da se prepreči večja škoda, vendar mora o tem takoj obvestiti naročnika,
- vsa dela potrebna za izpolnitev pogodbe, vključno s popravo ali odpravo napak opraviti tako, da ne vznemirjajo ali posegajo v sosedstvo delovišča, niti da se ovira promet na prometnih zvezah, ki jih bo izvajalec uporabljal za dostop in dovoz na delovišče. Če bi pri tem tretjim osebam nastala škoda, ali bile kršene njihove pravice, je izvajalec tisti, ki mora nastalo situacijo sanirati. V primeru, da je glede zahtevkov tretjih oseb naročnik pozvan ali obsojen na plačilo odškodnine oz. na drugo dajatev, storitev ali opustitev, mu je izvajalec regresno zavezan,
- za čas izvajanja del v razumnem obsegu skrbeti, da bo delovišče brez nepotrebnih ovir, zlasti v obliki odpadnega materiala. Do roka predaje del naročniku je izvajalec dolžan v celoti očistiti delovišče in urediti okolico gradbišča,
- omogočiti naročniku pregled izvajanja del, zlasti kako se upošteva tehnična dokumentacija, vgradnja materialov ter kvaliteta del. Naročnik ne trpi nobenih posledic, če pregleda ne opravlja ali ga opravlja pomanjkljivo,
- pravočasno obveščati nadzornika oziroma pooblaščenega predstavnika naročnika o času izvajanja rednih meritev kakovosti in količin vgrajenih materialov,
- upoštevati navodila naročnika, toda dolžan ga je kot strokovnjak opozoriti na morebitne pomanjkljivosti njegovih navodil in na druge okoliščine. Četudi bi izvajalec delal po navodilih naročnika in pri tem ne bi upošteval pravil stroke, odgovarja za nastale napake,
- skrbeti in izvajati na delovišču sam ali skupaj z drugimi izvajalci vse varnostne ukrepe, tako za delavce, opremo, naprave in material, kakor tudi za tiste, ki imajo dostop na gradbišče, pri čemer je dolžan sodelovati in nadzirati tudi podizvajalce, da bodo zagotovljeni skupni varnostni ukrepi. Vse osvetlitve, varovanja, ograje, opozorilne znake zagotovi izvajalec, ki je dolžan to storiti tudi v primeru, če kadarkoli to dodatno zahteva pristojna inšpekcija ali drugi pooblaščen organ. Navedeni ukrepi so zajeti v pogodbeni ceni. Pri tem prevzame izvajalec sam, ali glede na okoliščine tudi z drugimi izvajalci del, vse obveznosti po Zakonu o varnosti in zdravju pri delu, v skladu z Varnostnim načrtom,
- takoj obvestiti naročnika, če opazi tehnične pomanjkljivosti v dokumentaciji, pri tem pa del ne sme izvesti v nasprotju s tehničnimi in drugimi predpisi ali standardi. Izvajalec je dolžan opozoriti na možne izboljšave v projektni in drugi dokumentaciji,

- imeti na delovišču kopijo projektne in druge dokumentacije, da je ta v vsakem razumnem času na razpolago nadzornemu organu za pregled in uporabo,
- prevzemati polno odgovornost za točnost, stabilnost in varnost vseh operacij in načina izvedbe del. Če med izvajanjem del izvajalec naleti na takšne fizične pogoje ali prepreke, ki jih tudi strokovnjak ne bi mogel predvideti, mora takoj o tem obvestiti nadzorni organ, ima pa tudi pravico zahtevati podaljšanje roka izvedbe iz 8. člena te pogodbe, vendar brez zahteve za zvišanje cene. Za škodo povzročeno tretjim odgovarja izvajalec, naročnik ima do njega regresno pravico, če tretje osebe ali oškodovanci terjajo povračilo ali sanacijo škode samo od njega,
- pred začetkom del predati naročniku detajlni terminski plan del v potrditev,
- redno voditi gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer,
- tedensko dostavljati naročniku pisna poročila o izvajanju del. Iz njih mora biti razvidno kako se dosega predvidena kvaliteta del in izpolnjujejo pogodbeni roki,
- izročiti naročniku v roku 8 dni po sklenitvi pogodbe finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 7% pogodbene vrednosti z DDV z veljavnostjo 60 dni po podpisu primopredajnega zapisnika, in velja obenem kot garancija za odpravo napak v garancijski dobi, za obdobje med primopredajo posameznih del in izstavitvijo garancije za odpravo napak v garancijski dobi za vsa dela izvršena po tej pogodbi,
- ob primopredaji del izročiti naročniku finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi v višini 5% končne vrednosti del z DDV, z veljavnostjo 7 let po podpisu primopredajnega zapisnika,
- podpisati dogovor o skupnih varstvenih ukrepih za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu, pred začetkom del;
- po opravljenih delih pripraviti in izročiti naročniku dokumentacijo iz 9. člena te pogodbe,
- izdelati in ob primopredaji del predati naročniku fotografske posnetke v digitalni obliki v visoki resoluciji,
- organizirati interni tehnični pregled,
- posredovati nadzornemu organu naročnika sprotno, po vsakem opravljenem preizkusu, meritvi, itn., ki jih opravljajo neodvisne, pooblaščne organizacije, eno kopijo poročila o opravljeni navedeni aktivnosti,
- s sistemskim operaterjem distribucijskega omrežja uskladiti in izvesti vse potrebno za priključitev sončne elektrarne na elektro distribucijsko omrežje (izpolniti vse pogoje iz Soglasja za priključitev proizvodnega vira na omrežje),
- izvesti zagon in šolanje naročnikovega osebja,
- izvajati nadzor nad delovanjem sončne elektrarne, izvajati redne letne preventivne preglede (vključno z manjšimi popravili), izredne preglede ob izrednih razmerah, vse na način, kot določen z razpisno dokumentacijo in to pogodbo,
- varovati poslovno skrivnost naročnika, tehnične dokumentacije, postopkov in ostalih informacij.

10. Kratek opis javnega naročila in tehnične zahteve

S tehničnimi značilnostmi in pogoji naročnik določa zahteve, ki jih mora upoštevati ponudnik. Na podlagi določil javnega razpisa in teh tehničnih značilnosti, bo naročnik ugotavljal ustreznost ponudbe in bo izbral ekonomsko najugodnejšega ponudnika. Navedene tehnične značilnosti in pogoji so sestavni del razpisne dokumentacije za izvedbo javnega naročila in tako sestavni del ponudbene dokumentacije. Ponujeno blago mora v celoti ustrezati vsem navedenim tehničnim specifikacijam in zahtevam naročnika, pri čemer morajo biti specifikacije razvidne iz priložene dokumentacije. Vsa oprema mora biti nova. Kakorkoli rabljena oprema ne zadošča zahtevam razpisa. Ponudba, ki ne bo v celoti izpolnjevala v tej točki navedenih pogojev in zahtev, bo izključena.

Ponudnik mora ponudbi priložiti tehnično specifikacijo, garancije, certifikate, opis naprave, prospekti material in fotografije ponujene naprave, s katerimi dokazuje vse v tej dokumentaciji navedene zahteve. Naročnik si pridržuje pravico, da od ponudnika zahteva dodatna pojasnila oziroma zahteva predložitev dokazil, ki potrjujejo, da ponujeno blago oziroma storitve izpolnjujejo zahteve naročnika.

Ponudnik mora upoštevati tehnične zahteve za postavitve in uporabo naprav za samooskrbo z električno energijo iz obnovljivih virov energije, kot to določa Pravilnik o tehničnih zahtevah naprav za samooskrbo z električno energijo iz obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 1/16 in 46/18).

Naprava za samooskrbo mora izpolnjevati varnostne zahteve iz Priloge 1, ki je sestavni del tega pravilnika.

Ponudniki morajo pripraviti popis blaga in storitev s ponudbenim predračunom. Ponudniki morajo ne glede na dejstvo, da se zahteva izvedba predmeta javnega naročila "na ključ", pripraviti in izpolniti popis blaga in storitev s ponudbenim predračunom.

Ponudbene cene navedene v Popisu blaga in storitev s ponudbenim predračunom namreč predstavljajo kalkulacijske osnove, ki ponudnika zavezujejo v primeru morebitnih več ali dodatnih del.

Minimalne zahteve, ki jih morajo upoštevati ponudniki tako pri pripravi ponudbe, kot pri sami izvedbi javnega naročila:

- naročnik zahteva postavitve sončne elektrarne skupne moči 249,9 kWp oz. 833 modulov moči 300 W
- uporaba ustrezne nosilne konstrukcije za pritrditev na ravne z naklonom 30 stopinj za streho Dijaškega doma ter uporaba nosilne konstrukcije z enakim naklonom in orientacijo kot jo ima streha Gimnazije Ruše

- uporaba najbolj razširjenega modula iz 60 mono- ali multi-kristalnih silicijevih celic velikosti 156x156 mm minimalne skupne moči 300W za velikost 1,67 x 1,0 m velikega PV modula

Pogoj za uspešno primopredajo sončne elektrarne je uspešen flash test posameznih vgrajenih fotonapetostnih modulov. Zapisnik pogodbenih strank o uspešnem zagonu in doseganju zahtevane moči sončne elektrarne bo pogoj za primopredajo in izplačilo končnega obroka plačila.

Razsmerniki

Ponudijo se lahko le razsmerniki, ki so najvišjega kakovostnega ranga. To so blagovne znamke kot npr. ABB, SMA, SolarEdge, Huawei, Froniu, ali enakovredno.

Mesto vgradnje razsmernikov mora biti izbrano tako, da bo čim bolj enostavno dostopno za odčitavanje podatkov iz razsmernikov, da bodo dostopni gasilcem, pooblaščenemu posluževalcu in vzdrževalcem. Upoštevati je potrebno dimenzije in maso razsmernikov ter odmike od ostalih ovir, da je omogočeno ustrezno hlajenje. Poleg razsmernikov mora biti ponujena tudi pripadajoča komunikacijska oprema za spremljanje in beleženje delovanja razsmernikov oziroma sončne elektrarne, oprema za spremljanje vremenskih razmer ter oprema za povezovanje le te z internetom. Predlagamo tudi ustrezen prikaz lokalno oz. dostopnost preko spleta.

Fotonapetostni moduli

Predlagajo se moduli kakovostnega nivoja Tier 1 proizvajalcev. Moduli, ki ustrezajo navedenim zahtevam so kot npr.: Canadian Solar, Hanwha Qcells, Trina Solar, Jinko Solar, Eging, Ja solar, LG solar ali enakovredno.

Zahtevana je standardna velikost modulov (cca 165 x 100 cm +-3 cm). Moduli morajo imeti nazivno moč 260 W ali več pri standardni velikosti.

Ponudnik lahko ponudi opremo, ki ima enake ali boljše karakteristike.

Zahtevani garancijski rok za doseganje moči modulov nad 90 % je najmanj 10 let, garancijski rok za doseganje moči modulov nad 80 % je najmanj 20 let. Moduli morajo biti odporni na točo. V primeru poškodbe ali okvare modula se mora ponudnik obvezati, da ga bo prevzel in recikliral (velja za čas obratovanja sončne elektrarne).

Za vsak modul mora biti s strani ponudnika predana lista s karakteristikami (flash lista), ki bo tudi osnova za ugotavljanje zagotovljenih vršnih moči modulov po 10 letih in 20 letih v skladu z garancijskimi roki, ki so tudi kriterij.

Izvajalec mora zagotoviti, da se gradbene lastnosti objekta zaradi elektrarne ne bodo poslabšale (statika, nosilnost, vodoneprepustnost strehe). V kolikor bi izvedba tega javnega naročila povzročila kakršnokoli škodo na objektu, je izvajalec v celoti odgovoren za nastalo škodo. V kolikor izvajalec na poziv naročnika ne bi saniral

povzročene škode, bo naročnik izvajalcu unovčil zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti oziroma zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku, v kolikor bi se napake oziroma poškodbe pokazale v garancijskem roku. Izvajalec mora zagotoviti vsa potrebna dokazila o zanesljivosti (DZO). Kjer je potrebno, mora izvajalec izdelati projekt izvedenega stanja. Za vse komponente v popisu, ki se jih priklopi na električno omrežje velja, da morajo biti dobavljeni skupaj z ustreznimi adapterji in napajalniki.

Požarna varnost sončne elektrarne

Sončna elektrarna mora biti izvedena skladno s predpisi in priporočili, ki urejajo požarno varnost objektov z vgrajenimi sončnimi elektrarnami. Ponudnik mora upoštevati Smernico o požarni varnosti sončnih elektrarn – SZPV 512. Sončna elektrarna mora biti zgrajena tako, da se objektu ne bo poslabšala požarna ogroženost in da bo možno čim bolj varno izvesti intervencijo v primeru požara na objektu. Izbrani ponudnik bo moral izdelati požarni načrt skladno s Pravilnikom o požarnem redu (Uradni list RS, št. 52/07, 34/11 in 101/11).

Nadzor nad delovanjem sončne elektrarne in vzdrževanje

Ponudnik bo moral izvajati nadzor nad delovanjem sončne elektrarne, izvajati redne meritve in primerjave dejanskega delovanja s pričakovanim na podlagi izhodne moči, količine proizvedene elektrike, podatkov iz razsmernikov, meteoroloških podatkov in varnostnih zapisov.

Ponudnik bo moral naročniku izročiti navodila za vzdrževanje opreme ob podpisu primopredajnega zapisnika. Ponudnik bo moral zagotavljati letno preventivno vzdrževanje sončnih elektrarn za optimalno delovanje. Sem spadajo: letno čiščenje modulov, letni redni pregledi vseh komponent elektrarne, pregled električnih napeljav, izvajanje meritev in manjši popravki.

Ponudnik mora zagotavljati intervencijske preglede po izrednih vremenskih razmerah. Redni letni preventivni pregled vključuje zlasti:

- splošni pregled,
- pregled prisotnosti zahtevane dokumentacije,
- pregled splošnega stanja celotne inštalacije (vodniki, kontakti, korozija),
- kontrola solarnih modulov (stekla, okvirji, priključki),
- kontrola ozemljitve in sistema zaščitnih vodnikov,
- kontrola stanja spojišč in napetostnih zaščit (indikatorji),

- pregled delovanja razsmernikov,
- pregled proizvodnje,
- diagnostika morebitnih motenj v delovanju in potencialnih okvar, pregled delovanja elektrarne z IR kamero,
- meritve elektroinštalacij (razsmerniki),
- fizični pregled strelovoda,
- zapisnik z dokazilom o opravljenem servisnem pregledu,
- manjša popravila,
- letno poročilo o delovanju elektrarne (analiza izplena, popis napak, strokovno mnenje o delovanju, predlogi optimizacije delovanja).

Meritve in pregledi morajo biti opravljeni skladno z veljavno zakonodajo.

Letno čiščenje modulov vključuje:

- čiščenje modulov s čistilnimi sredstvi, odobrenimi s strani proizvajalcev modulov in osmozno vodo,
- zapisnik z dokazilom o opravljenem letnem čiščenju.

Garancija

Naročnik zahteva garancijo za vsa opravljena dela (tudi za dela podizvajalcev) in sicer:

- najmanj 5 let za kakovost vseh izvedenih del;
- garancijski rok na delovanje modulov najmanj 10 let (garancija proizvajalca);
- garancijski rok na doseganje moči modulov nad 90 % je najmanj 10 let (garancija proizvajalca);
- garancijski rok na doseganje moči modulov nad 80 % je najmanj 20 let (garancija proizvajalca);
- garancijski rok na delovanje razsmernika najmanj 5 let (garancija proizvajalca);
- za ostalo vgrajeno opremo veljajo garancijski roki proizvajalcev. Izvajalec je dolžan najkasneje ob sprejemu in izročitvi del naročniku izročiti dokumentacijo o garancijah proizvajalcev opreme, skupaj z navodili za uporabo in vzdrževanje v slovenskem jeziku.

11. Postopek izvedbe naročila

Sklep o pričetku postopka oziroma evidentiranje ocenjene vrednosti projekta, skladno z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18; v nadaljevanju: zakon), ki je osnova za izbiro ustreznega postopka v okviru javnih naročil.

Priprava in objava razpisne dokumentacije – oblika in postopek javnega naročila določi skladno z ocenjeno vrednostjo projekta.

Dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila mora vsebovati najmanj tiste podatke, ki jih zahtevata zakon (najmanj določitev oziroma opis predmeta naročila, obveznih pogojev in meril za izbiro ponudnika) in osnutek pogodbe o izvedbi javnega naročila z minimalno obvezno vsebino, ki jo določa zakon.

Naročnik mora tudi določiti vse vidike, potrebne za pravilno izvedbo razpisnega postopka, ki so navedeni spodaj:

- podatki o naročniku,
- informacije v zvezi z odpiranjem ponudb,
- dostop do razpisne dokumentacije,
- obvestila in pojasnila v zvezi z razpisno dokumentacijo,
- možnost ogleda objekta in opreme,
- splošne določbe javnega naročila (način izvajanja, jezik, možnost izvedbe naročila s podizvajalci, možnost skupne ponudbe, uporaba zmogljivosti drugih subjektov, tuji ponudniki, podatki o lastniški strukturi, variantne ponudbe, ipd.),
- opis javnega naročila in natančna navedba tehničnih specifikacij,
- čas veljavnosti ponudbe,
- sklenitev pogodbe in morebitne spremembe pogodbe,
- merila za izbiro ponudbe,
- ponudbena cena,
- označitev poslovne skrivnosti v predloženih dokumentih s strani ponudnika,
- ustavitev postopka, zavrnitev vseh ponudb, odstop od izvedbe javnega naročila,
- neizpolnjevanje pogodbenih obveznosti,
- pravno varstvo,
- pogoji za udeležbo v postopku izvedbe javnega naročila (razlogi za izključitev oziroma izločitev ponudnikov, pogoji za sodelovanje - reference (ustreznost gospodarskega subjekta, ekonomski in finančni položaj, tehnična sposobnost, kadrovska sposobnost in drugi tehnični pogoji), finančna zavarovanja, ipd.),
- navodila za izdelavo ponudbe (obrazci),
- osnutek pogodbe.