

Il Condominio Orizzontale



Ing. Paolo Pierobon

Il problema globale

LA TRIBUNA GIOVEDÌ 10 MAGGIO 2018

Anidride carbonica Mai così tanta in 800mila anni



In 800mila anni, non c'è mai stata così tanta anidride carbonica nell'aria: ad aprile, il livello mensile ha superato le 410 parti per milione (ppm). Sono i dati diffusi dal Mauna Loa Observatory alle Hawaii e rilanciati da Business Observer. Benché l'homo sapiens si sia evoluto solo 200mila anni fa, dagli studi dei ghiacci in Groelandia e Antartide, gli esperti sono riusciti a sapere come era l'atmosfera andando indietro fino a 800mila anni fa. Ma è negli ultimi due secoli che la situazione è peggiorata rapidamente, con l'immissione nell'atmosfera di grandissime quantità di CO_2 . Da qui, l'allarme sul riscaldamento globale lanciato dagli scienziati. Con l'accordo di Parigi sul clima, l'obiettivo è di limitare l'aumento della temperatura globale entro i 2 gradi Celsius, ma secondo lo studio pubblicato su Nature la tendenza attuale viaggia verso i 3 gradi.

Popolazione

Anno	Miliardi
1800	1
1927	2
1960	3
1974	4
1987	5
1999	6
2020	8



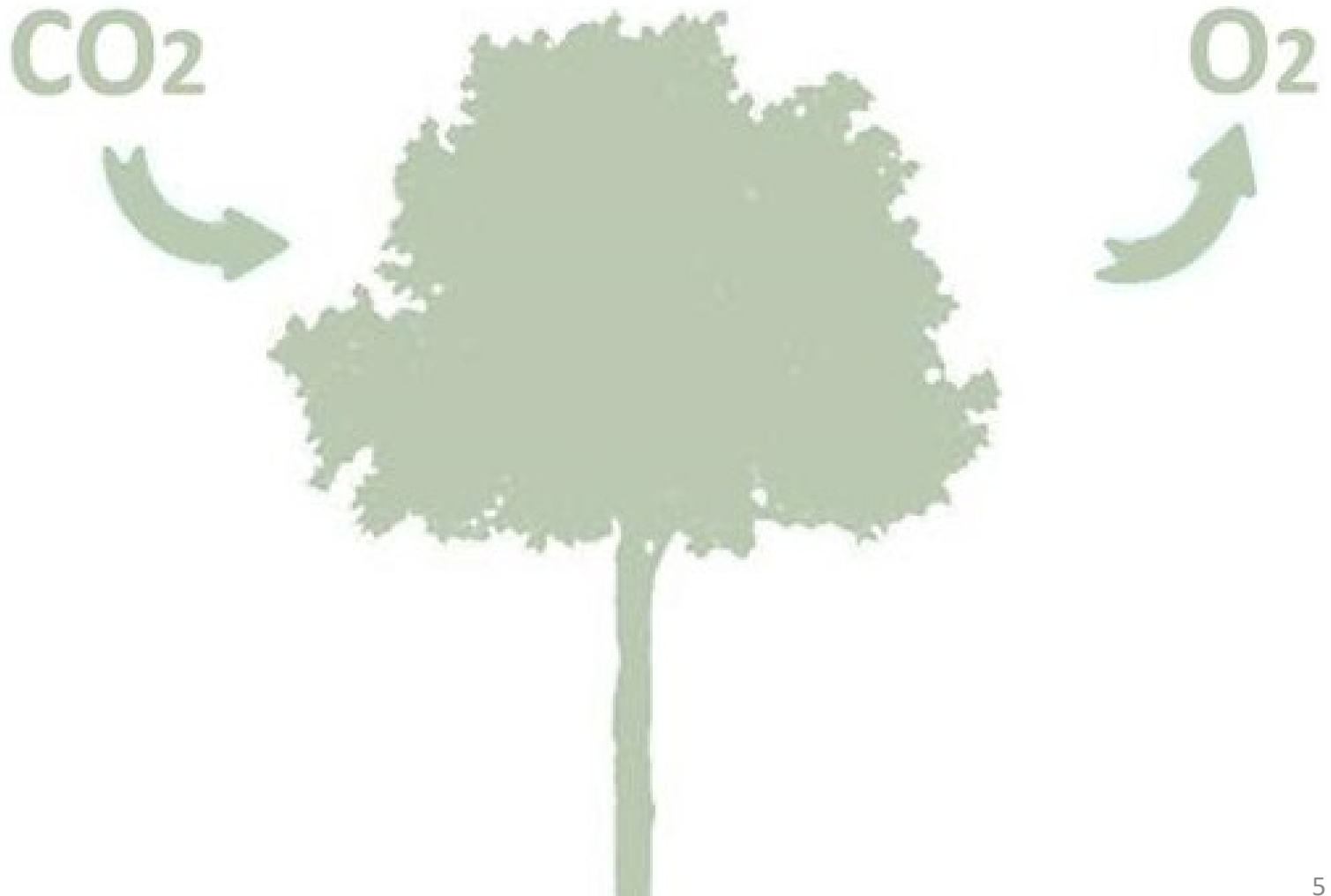
Rifiuti solidi e liquidi

Rifiuti gassosi



Il problema richiede due grandi azioni:

1. assorbimento e recupero CO₂ piantando alberi



Quanta CO₂ assorbe e sequestra un albero?



- tra i 10 ed i 20 kg CO₂/anno in città
- tra i 20 ed oltre i 50 kg CO₂/anno in contesto naturale

2. Riduzione della produzione giornaliera di CO₂, per esempio limitando le combustioni



....è un problema globale
che richiede
azioni locali
e soprattutto individuali



Acquista e utilizza



globalizzazione



PAESC

Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile e il Clima

PAESC in tre mosse:

- 1. Prendi coscienza dei tuoi consumi di energia**
- 2. Elabora soluzioni per ridurli**
- 3. Forma e informa le persone**



Una priorità è
l'efficientamento
energetico dei
condomini
«*verticali*», che
però va a
rileto....

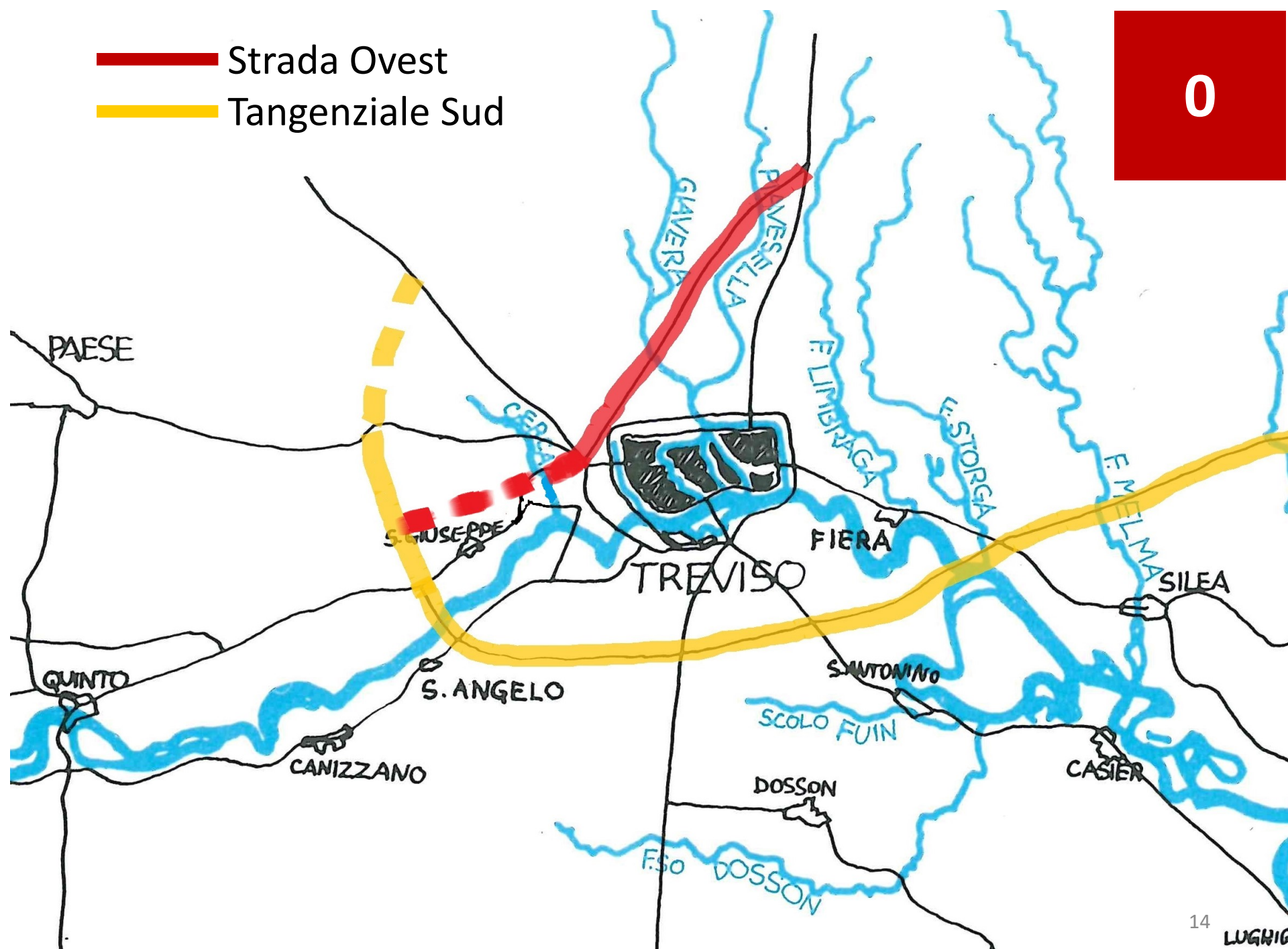


«il Condominio Orizzontale»

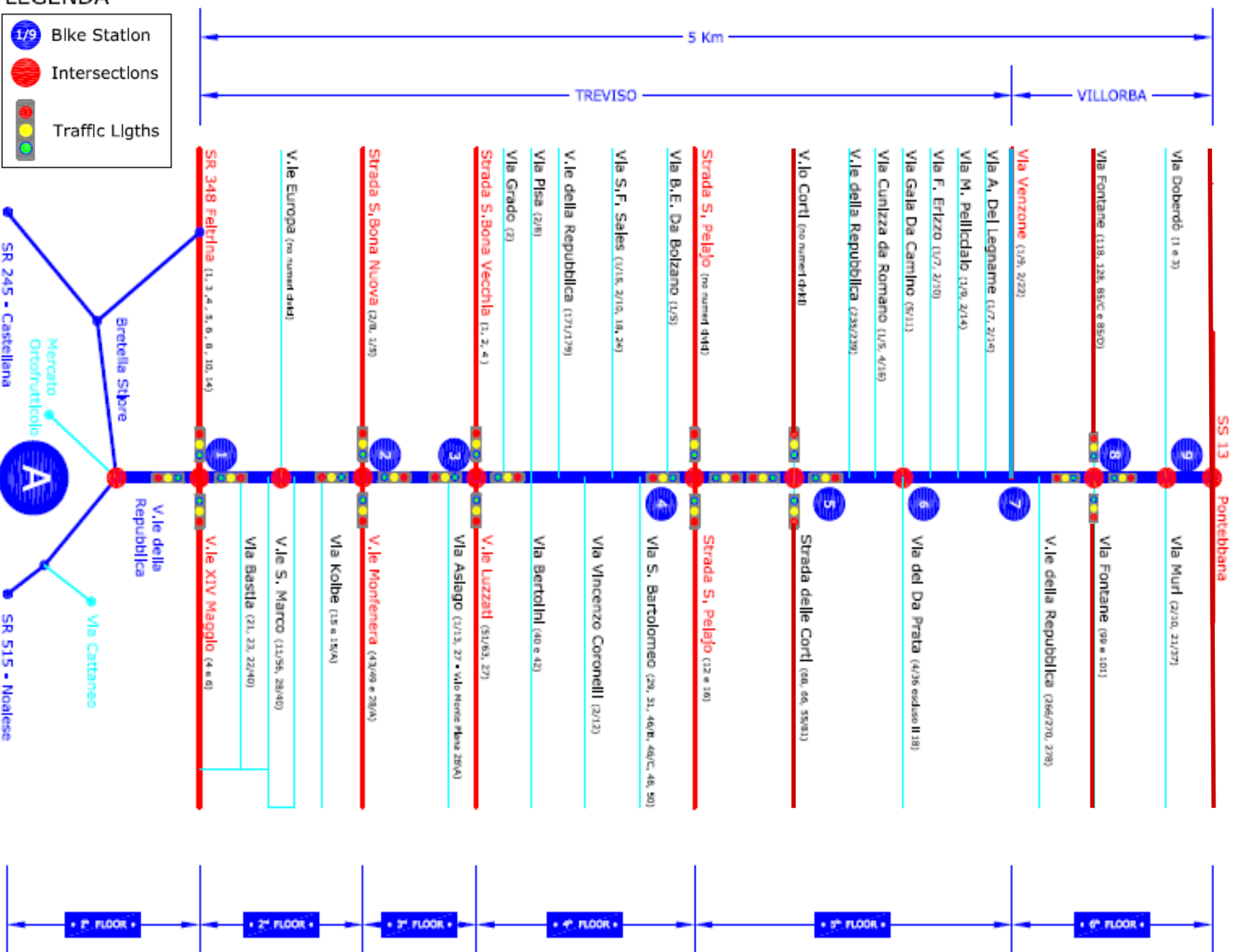
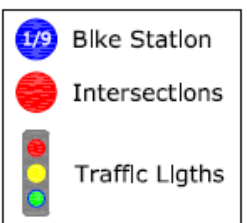
5,5 km di Strada Ovest,
1.000 attività che vi gravitano
50.000 persone che lo
frequentano quotidianamente

- Strada Ovest
- Tangenziale Sud

0



LEGENDA



Gas:

43 ML kWh/anno
 $\times 0,202 \text{ tCO}_2/\text{MWh} =$
8.700 t/anno CO₂

Energia elettrica:

12 ML kWh/anno
 $\times 0,483 \text{ tCO}_2/\text{MWh} =$
5.800 t/anno CO₂

Carburanti:

35.000 auto/giorno
16.000 litri $\times 14,5 \text{ m}^3/\text{l}$
 $= 232.000 \text{ m}^3$
di «rifiuti gassosi»

35.000 auto $\times 5,5 \text{ km} =$
192.500 km/giorno
 $\times 160 \text{ g/km CO}_2 =$
30 t/giorno CO₂
 $= 10.500 \text{ t/anno CO}_2$

Totale città = 400.000 t/anno , Strada Ovest = 25.000 t/anno
Incidenza = 6%



Bike sharing - West Road
9 new station - 50 bikes



22 existing stations - 120 bikes



2





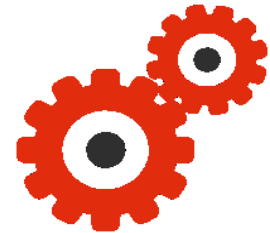
15/11/2018

3

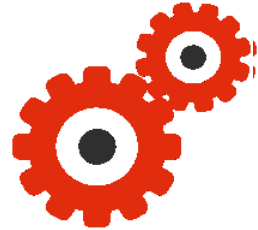
E' stata definita una prima «governance»
configuratasi come Associazione
denominata
«I love Strada Ovest il classe A»

*(ente del terzo settore
ex D.Lgs. n. 177/2017;
C.F. 94163510269)*

Una Associazione

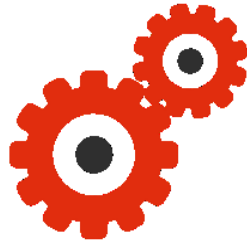


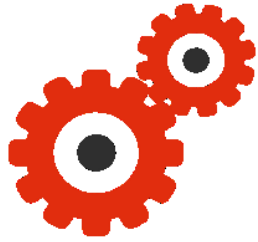
**per rappresentare e
difendere le proprie ragioni e
necessità economiche ed
energetiche...**



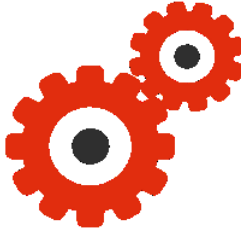
**e chiedere l'equiparazione
del condominio orizzontale
a quello verticale al fine di
poter accedere ai benefici
fiscali in materia di
riqualificazione energetica**

Riunione Comune e soci fondatori

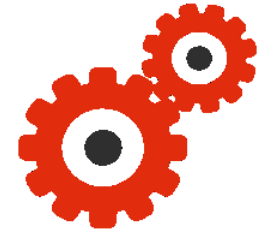




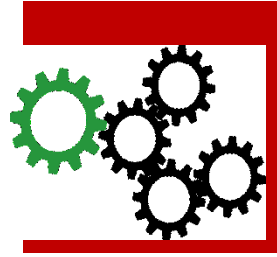
CIVIC NUMBERS REGISTER



RESIDENT REGISTER



E-MAIL AND TELEPHONE REGISTER



Per innescare
un processo di Energy
Management
e di sviluppo economico sostenibile
(...più reddito e meno smog)
del
«Condominio Orizzontale»



Sede temporanea

Forma e informa le persone con un piano di comunicazione

4



il condominio orizzontale





02/OTTOBRE/2019
INVITO

CASA DEI CARRARESI/CONFERENCE ROOM
VIA PALESTRO 33-35 TREVISO
PER INFO: 0422.658387/ambiente@comune.treviso.it



Facciamo strada a nuove idee.
il condominio orizzontale













SUPERMERCATO KYOTO

IN 6 MOSSE

1 - DIAGNOSI ENERGETICA

**2 - ISOLAMENTO SUPERFICI OPACHE ,
TRASPARENTI E DEI BANCHI FRIGO**

**3 – RIQUALIFICAZIONE E
MANUTENZIONE IMPIANTI**

4 - ENERGIA RINNOVABILE

5 – DOMOTICA

**6 – ENERGY MANAGEMENT
UNI EN ISO 50001**

GRATTACIELO KYOTO

IN 5 MOSSE

- 1 - DIAGNOSI ENERGETICA**
- 2 - ISOLAMENTO SUPERFICI OPACHE
E TRASPARENTI**
- 3 - RIQUALIFICAZIONE E
MANUTENZIONE IMPIANTI**
- 4 - IMPIANTI AD ENERGIA
RINNOVABILE**
- 5 - DOMOTICA**





HOTEL KYOTO *IN 7 MOSSE*

1 - DIAGNOSI ENERGETICA

2 - ISOLAMENTO SUPERFICI OPACHE E TRASPARENTI

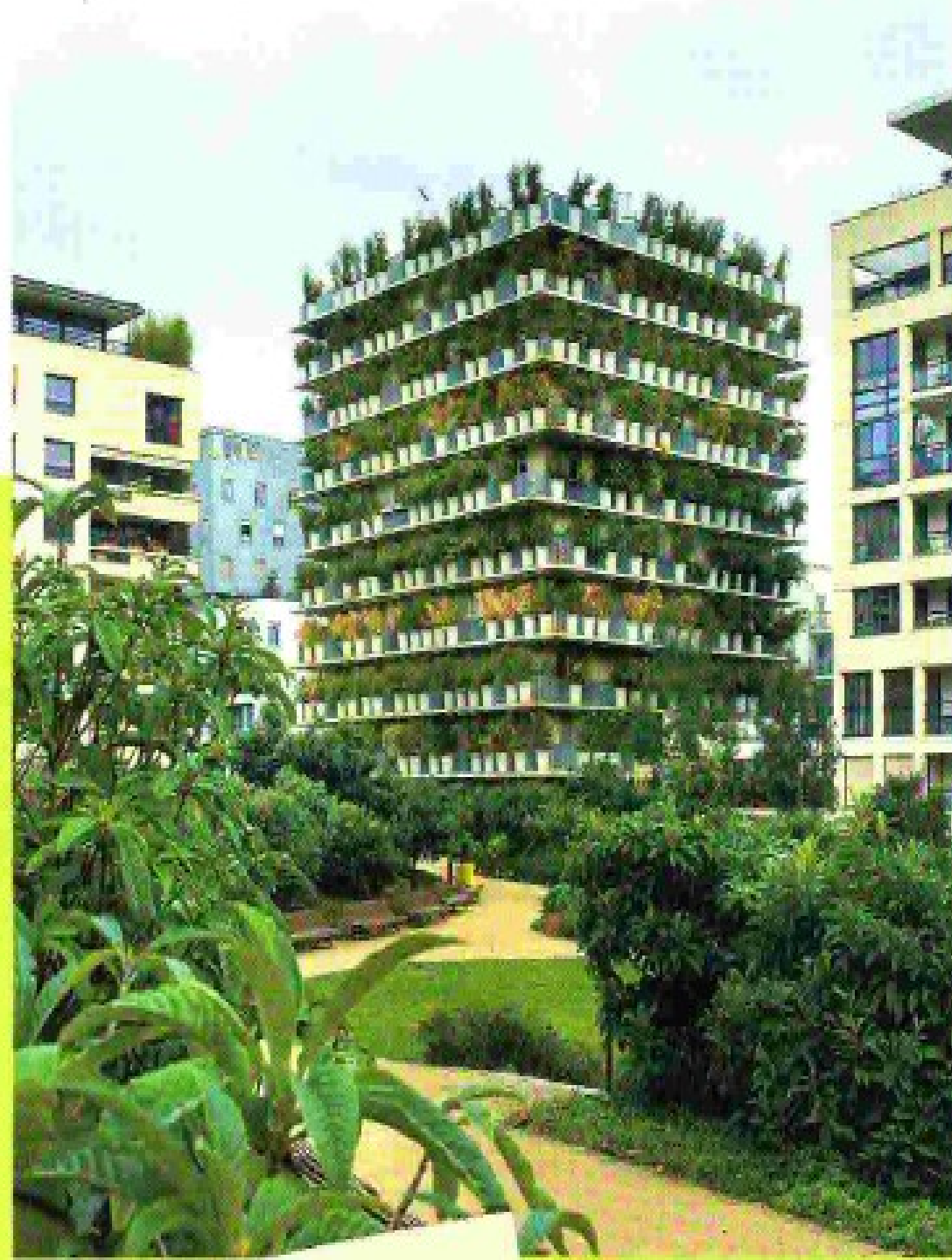
3 - RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI

4 - ENERGIA RINNOVABILE

5 – DOMOTICA

**6 - ENERGY MANAGEMENT
UNI EN ISO 50001**

7 - VERDE VERTICALE



FUTUROPOLI

Le città scoppiano. Ma la soluzione non è tornare in campagna
Bisogna progettare in modo diverso le metropoli di domani

UN'INCHIESTA DI FRED PEARCE

www.internazionale.it



PI • SPED IN AP • DL 355/03 ART. 1, 1° D.2° AP
Prezzo di vendita in Germania: 6,00 €



PANKAJ MISHRA Tibet, i nuovi partigiani **PATRICK SMITH** Il pilota ha visto United 93
ART SPIEGELMAN Le vignette sul piede di guerra

CORRIERE INNOVAZIONE

Culture, Scienze, Tecnologie, Imprese, Start up



L'archistar
L'architettura
spiegata
ai nostri figli
di MARIO BOTTA

13



Portfolio
In morte
di un ghiacciaio
islandese
di SARA MORACA

30



Il Poster
Ecco i consigli
di Giovanni Soldini
per una eco-barca

24

Anche le metropoli, oltre alle automobili, si stanno trasformando in entità sempre più «a guida autonoma». Tanto che tra progetti green, come la prima città «Maya» di Boeri in Messico, e gli esperimenti di democrazia tecnologica c'è chi si domanda, come Hidalgo dell'Mit di Boston, se un gemello digitale già voti al posto nostro...

di ALESSIA CRUCIANI, ELENA PAPA e SILVIA LAZZARIS

2 5 42

IL WALKMAN
LA SOCIOLOGIA
DELLA CUFFIA
IN 40 ANNI
DI SOLITUDINE
di MASSIMIANO BUCCHÌ

19

CITTÀ SAPIENS

IL PROGETTO ST
NAPOLI-VALLEY
LE PERIFERIE
CHE PIACCONO
AI GIGANTI DEL TECH
di PEPPE AQUARO

26

ARPANET
CINQUANTA ANNI FA
VENIVA TRASMESSA
LA PRIMA PAROLA
VIA «INTERNET»:
ERA L'ARTICOLO «LO

di MASSIMO SIDERI

11

La riflessione
Twitter e la lezione
del «Bocconegra»
di Salisburgo
alla politica populista
di PIERLUIGI PANZA

47



Il «Bosco Orizzontale» di Stefano Boeri



IL BOSCO ORIZZONTALE

«N

el mondo nella di grande è stato fatto senza precedenti. La firma di Cesar Pelli e Shai Shitka, che hanno ideato la piccola grande città di Smart Forest City, è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire. La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire. La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire.

La città del futuro è pronta. Sorgerà a qualche centinaio di chilometri da Cancun. Il progetto, di Stefano Boeri e studio (Shi), si ispira alle misteriose metropoli foresta dei Maya «Smart forest City» sarà la prima al mondo autosufficiente e sostenibile, una piccola e vivibile Silicon Valley messicana

di Stefano Boeri e studio (Shi), si ispira alle misteriose metropoli foresta dei Maya «Smart forest City» sarà la prima al mondo autosufficiente e sostenibile, una piccola e vivibile Silicon Valley messicana

di ELENA PAPA

La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire. La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire.

Ci saranno 130 mila alberi con 300 specie diverse, ogni abitante avrà 40 metri di verde

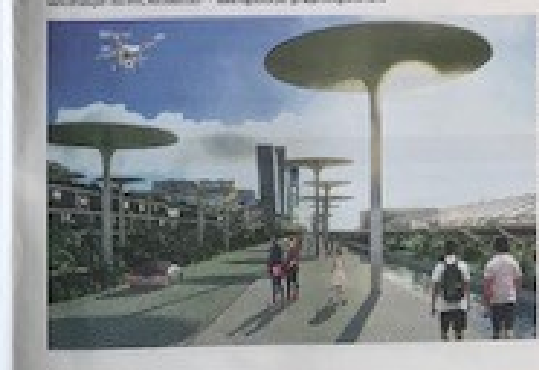
Il progetto è stato ideato da Stefano Boeri e Shai Shitka, che hanno ideato la piccola grande città di Smart Forest City, è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire. La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire.

La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire. La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire.



La mobilità

La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire. La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire.



La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire. La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire.

**Metropoli
LA SMART
HOME?
È NATA NEL 1930**



di ELENA PAPA

La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire. La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire.

La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire. La città di Smart Forest City è stata la prima di un'operazione immobiliare che ha fatto nascere un nuovo modo di costruire.

WEST
ROAD
FUTURE



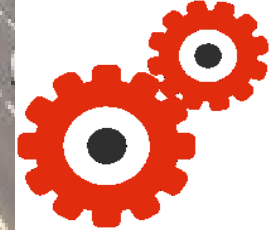
WEST ROAD FUTURE



WEST ROAD FUTURE



Electric
re-charging
lane



Il Condominio Orizzontale



Grazie per l'Attenzione

paolo.pierobon6@gmail.com